

**DECYZJA**  
**o środowiskowych uwarunkowaniach**

Na podstawie art. 71 ust. 1 i 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84 ust. 1, art. 85 ust. 1, ust. 2 pkt 2, ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1029 z późn. zm. – dalej zwanej ustawą ooś), oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 2000), po rozpatrzeniu wniosku złożonego w dniu 6 września 2022 r. przez Copernic Black Sp. z o.o., ul. Lekarska 1, 31-203 Kraków

**stwierdzam**

- I. brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia polegającego na „Budowie farmy fotowoltaicznej PV Ciepła o mocy do 2,1 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą” na działce o numerze ewidencyjnym 128 obręb Ciepła, gm. Orońsko, pow. szydłowiecki, woj. mazowieckie.**
- II. konieczność spełnienia warunków i wymagań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b lub c ustawy ooś, tj.:**
  - 1) bezpośrednio przed podjęciem prac związanych z realizacją inwestycji, należy dokonać kontroli terenu pod kątem występowania gatunków objętych ochroną i ich siedlisk oraz analizy przepisów z zakresu ochrony gatunkowej; analiza winna być prowadzona również w kontekście możliwości uzyskania decyzji zezwalającej na odstępstwa od zakazów obowiązujących w stosunku do ww. formy ochrony przyrody;
  - 2) podczas prowadzenia prac należy zabezpieczyć wykopy w sposób uniemożliwiający wpadanie do nich zwierząt;
  - 3) wykaszanie roślinności pomiędzy rzędami paneli należy wykonywać po 1 sierpnia i prowadzić je od środka farmy w kierunku zewnętrznym;
  - 4) należy pozostawić prześwit wielkości 20 cm pomiędzy ogrodzeniem, a powierzchnią gruntu;
  - 5) do ewentualnego obsiewu terenu należy użyć wyłącznie rodzimych gatunków roślin;
  - 6) na panelach fotowoltaicznych należy zastosować powłoki antyrefleksyjne;
  - 7) w celu ograniczenia wpływu planowanego przedsięwzięcia na krajobraz należy zastosować ogrodzenie w odcieniach szarości.

**Charakterystyka przedsięwzięcia** stanowi załącznik nr 1 do niniejszej decyzji.

## UZASADNIENIE

Na wniosek złożony w dniu 6 września 2022 r. przez Copernic Black Sp. z o.o., ul. Lekarska 1, 31-203 Kraków zostało wszczęte postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia polegającego na „Budowie farmy fotowoltaicznej PV Ciepła o mocy do 2,1 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą” na działce o numerze ewidencyjnym 128 obręb Ciepła, gm. Orońsko, pow. szydłowiecki, woj. mazowieckie.

Na podstawie art. 75 ust. 1 pkt 4 *ustawy o oś*, stwierdzono, że organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest Wójt Gminy Orońsko.

Strony postępowania zostały ustalone zgodnie z art. 74 ust. 3a *ustawy o oś*. W związku z tym, że ustalona liczba stron przedmiotowego postępowania przekracza 10, został zastosowany art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego, tj. zawiadomienie stron o decyzjach i innych czynnościach organu prowadzącego postępowanie następuje w formie publicznego obwieszczenia poprzez udostępnienie w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie Urzędu Gminy Orońsko oraz na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Orońsko.

Rodzaj, parametry techniczne oraz zasięg potencjalnego oddziaływania na środowisko przedmiotowej inwestycji zaliczają ją do grupy przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. *w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko* (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 z późn. zm.), dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko może być wymagany.

W związku z powyższym Wójt Gminy Orońsko, zgodnie z art. 64 ust. 1 pkt 1, 2 i 4 *ustawy o oś*, zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Szydłowcu oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Radomiu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie z wnioskiem o wydanie opinii w sprawie stwierdzenia potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Dyrektor Zarządu Zlewni w Radomiu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w dniu 3 października 2022 r. wydał opinię znak: WA.ZZŚ.4.435.1.318.2022.KC, w której uznał, że nie istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko.

W dniu 7 października 2022 r. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Szydłowcu, wydał opinię sanitarną znak: ZNS.902.5.14.2022, w której stwierdził brak obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowej inwestycji.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie, po przeprowadzonej analizie przedłożonych materiałów w dniu 11 października 2022 r. wydał postanowienie znak: WOOŚ-I.4220.1563.2022.JC, w którym uznał, że nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko,

jednocześnie wskazując konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, warunków lub wymagań o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b lub c *ustawy o oś.*

W celu stwierdzenia konieczności lub też braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanej inwestycji na środowisko dokonano identyfikacji możliwego bezpośredniego i pośredniego wpływu przedsięwzięcia na środowisko, zdrowie i warunki życia ludzi, dobra materialne oraz wzajemne oddziaływanie między tymi elementami, przeprowadzając analizę uwarunkowań określonych w art. 63 ust. 1 *ustawy o oś.*

- 1) Rodzaj i charakterystyka przedsięwzięcia – przedmiotem wniosku jest budowa instalacji fotowoltaicznej o mocy do 2,1 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą na działce o nr ew. 128 położonych w obrębie Ciepła, gm. Orońsko, pow. szydłowiecki, woj. mazowieckie. Całkowita powierzchnia ww. działki inwestycyjnej wynosi 3,79 ha i stanowią je grunty rolne. Planowana inwestycja zajmie powierzchnię do około 3,17 ha, w tym powierzchnia zabudowy wyniesie maksymalnie do 70% terenu przeznaczonego pod inwestycję. Teren planowanej inwestycji graniczy z terenami roślinności trawiastej lub upraw rolniczych, drogą lokalną, terenami leśnymi lub zadrzewionymi oraz rzeką. Najbliżej zlokalizowana zabudowa mieszkaniowa znajduje się w odległości ok. 328 m w kierunku wschodnim, ok. 245 m w kierunku zachodnim oraz ok. 244 m w kierunku południowo-zachodnim. Przedmiotowy teren nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

W skład instalacji wchodzić będą następujące elementy:

- panele fotowoltaiczne o mocy 250 - 1500 Wp - do 8400 szt.,
- wolnostojące konstrukcje wsporcze pod panele fotowoltaiczne (tzw. stoły fotowoltaiczne),
- falowniki (inwertery) - do 35 szt.,
- parterowe kontenerowe stacje transformatorowe (do 3 szt.),
- okablowanie solarne,
- instalacja monitorująca ilość wyprodukowanej energii oraz pracę elektrowni słonecznej,
- instalacja odgromowa i zabezpieczająca,
- monitoring,
- ogrodzenie wraz z bramą,
- oświetlenie (opcjonalnie),
- magazyny energii - do 3 szt. o łącznej mocy do 3 MW i łącznej pojemności do 30 MWh (opcjonalnie),
- pozostałe elementy infrastruktury niezbędne do funkcjonowania przedmiotowej inwestycji.

Etap realizacji przedsięwzięcia wiązać się będzie z powstaniem uciążliwości typowych dla procesu budowy, tj. emisją hałasu i substancji do powietrza, pochodzącą z pracy maszyn i pojazdów transportujących materiały budowlane.

W celu minimalizacji tych uciążliwości prace budowlane i montażowe prowadzone będą wyłącznie w porze dziennej, przy użyciu sprzętu sprawnego technicznie. Wytworzone odpady gromadzone będą selektywnie w sposób zabezpieczający środowisko gruntowo-wodne przed zanieczyszczeniem i odbierane będą przez uprawnione podmioty. Zaplecze budowy zostanie wyposażone w mobilne kabiny sanitarne na ścieki bytowe, opróżniane przez uprawnione podmioty. Podstawowym źródłem emisji pyłów i substancji do powietrza będzie praca urządzeń i maszyn wykorzystywanych przy budowie. Minimalizacja emisji spalin będzie zapewniona poprzez ekonomiczne użytkowanie pojazdów samochodowych: wyłączanie silników podczas załadunku i rozładunku materiałów, a drogi utrzymywane będą w stanie ograniczającym pylenie. Jako działania zmierzające do ograniczenia oddziaływania na powietrze w fazie budowy poleca się stosowanie w pełni sprawnego sprzętu, ograniczanie czasu pracy sprzętu do niezbędnego minimum oraz prowadzenie prac w sposób powodujący w jak najmniejszym stopniu wtórne pylenie (zraszanie powierzchni nieutwardzonych przy długotrwałych suszach w okresie letnim).

Z przedłożonej dokumentacji wynika, że eksploatacja planowanej inwestycji nie wpłynie znacząco negatywnie na stan jakości powietrza, ani nie spowoduje przekroczeń dopuszczalnych poziomów hałasu na terenach chronionych akustycznie. W celu ochrony środowiska gruntowo-wodnego (w przypadku zastosowania transformatora mokrego) transformator zabezpieczony będzie szczelną misą olejową przed ewentualnym wyciekami. Misa wykonana zostanie z materiałów olejoodpornych i wodoodpornych, a jej pojemność wynosić będzie minimum 100 % zawartości oleju w transformatorze. Wytworzone odpady na etapie realizacji będą przekazywane odbiorcom posiadającym stosowne zezwolenia. Wody opadowo-roztopowe z terenu inwestycji odprowadzane będą na powierzchnie biologicznie czynne w granicach przedmiotowej działki.

- 2) Usytuowanie przedsięwzięcia – przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest poza granicami terenów chronionych z uwagi na walory przyrodnicze, kulturowe czy krajobrazowe; w najbliższym sąsiedztwie planowanego przedsięwzięcia nie ma terenów objętych ochroną czy wymagających ochrony, takich jak: obszary wodno-błotne lub inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, strefy ochronne ujęć wód czy zbiorniki wód śródlądowych, obszary ochrony uzdrowiskowej lub o krajobrazie mającym znaczenie historyczne czy archeologiczne; w sąsiedztwie nie ma także jezior, pomników przyrody, użytków ekologicznych czy stanowisk dokumentacyjnych, złóż kopalin czy obiektów archeologicznych; teren przedsięwzięcia nie znajduje się również w obrębie wybrzeży, obszarów górskich czy leśnych, a także obszarów wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarów Natura 2000. Najbliższy obszar Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000 to:

- specjalny obszar ochrony siedlisk Lasy Skarżyskie PLH260011, oddalony o około 14,9 km w kierunku południowym.

Inwestycja nie znajduje się w granicach korytarzy ekologicznych zapewniających spójność sieci Natura 2000. Zakres prac gwarantuje, że zamierzona inwestycja nie pogorszy stanu siedlisk przyrodniczych i gatunków zwierząt będących przedmiotem ochrony ww. obszarów Natura 2000. Mając na uwadze skalę, zakres oraz położenie inwestycji należy uznać, że przedmiotowe przedsięwzięcie nie wpłynie negatywnie na etapie realizacji i eksploatacji na środowisko przyrodnicze. Ponadto, realizacja inwestycji nie przyczyni się w sposób istotny do zwiększenia wrażliwości elementów środowiska na zmiany klimatu oraz zmniejszenia różnorodności biologicznej terenu. Realizacja inwestycji nie spowoduje również znacząco negatywnej zmiany postrzeganej przestrzeni, zawierającej elementy przyrodnicze. Ze względu na charakter inwestycji oraz w wyniku realizacji przedsięwzięcia nie nastąpią bezpośrednie lub pośrednie znaczące negatywne oddziaływania na przyrodnicze elementy środowiska (siedliska i gatunki) od wód zależne, w związku z czym, inwestycja nie pogorszy elementów biologicznych jednolitych części wód, a co za tym idzie, z przyrodniczego punktu widzenia realizacja przedsięwzięcia nie spowoduje zagrożenia dla ustanowionych celów środowiskowych JCWP i JCWPd.

Biorąc pod uwagę rodzaj, skalę i lokalizację przedsięwzięcia oraz planowane do zastosowania rozwiązania chroniące środowisko przewiduje się, iż realizacja i eksploatacja oraz likwidacja przedsięwzięcia nie spowoduje ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych oraz będzie odbywała się w sposób zapewniający nienaruszalność przepisów prawnych, dotyczących ochrony wód, określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. z 2016 r., poz. 1911).

3) Rodzaj i skala możliwego oddziaływania inwestycji na środowisko i ludzi:

- etap budowy będzie powodował lokalne i okresowe zwiększenie poziomu hałasu, emisję spalin; ze względu na zakres inwestycji i czas trwania robót – oddziaływanie w okresie budowy będzie krótkotrwałe i ograniczy się do najbliższego otoczenia;
- oddziaływanie inwestycji na etapie użytkowania nie będzie powodować negatywnego wpływu na stan środowiska;
- z uwagi na odległość oraz skalę – przedsięwzięcie nie będzie miało znaczącego wpływu na funkcjonowanie gatunków flory i fauny oraz stan siedlisk przyrodniczych chronionych w obrębie istniejących i planowanych obszarów Natura 2000; nie wpłynie również niekorzystnie na ich integralność oraz spójność tych obszarów;
- przedsięwzięcie nie będzie źródłem znaczącego i złożonego oddziaływania na środowisko, w tym nie spowoduje przekroczenia obciążenia (możliwości technicznych i eksploatacyjnych) infrastruktury technicznej;

- ze względu na rodzaj oraz lokalizację przedsięwzięcia nie wystąpi transgraniczne oddziaływanie na środowisko.

Mając na względzie lokalizację i rodzaj przedmiotowego przedsięwzięcia oraz zaproponowane przez inwestora rozwiązania technologiczne należy przyjąć, że przedmiotowe przedsięwzięcie zarówno na etapie realizacji jak i eksploatacji nie wpłynie znacząco na poszczególne komponenty środowiska, a z uwagi na usytuowanie nie będzie stanowić poważnego zagrożenia dla ludzi. Przy spełnieniu wszystkich norm wynikających z obowiązujących przepisów zagrożenie jest minimalne, pozwalające na stwierdzenie braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Biorąc pod uwagę łącznie w/w uwarunkowania oraz zgodne opinie organów opiniujących, organ prowadzący postępowanie uznał, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie ma konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Zgodnie z art. 10 § 1 *Kodeksu postępowania administracyjnego*, przed wydaniem decyzji zawiadomiono strony o możliwości wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów, a także zapewniono stronom czynny udział w każdym jego stadium oraz udostępniono do publicznej wiadomości wymagane informacje. W trakcie postępowania nie wniesiono żadnych uwag i wniosków.

Biorąc powyższe pod uwagę postanowiono jak w sentencji.

#### **Pouczenie**

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Radomiu za pośrednictwem Wójta Gminy Orońsko w terminie 14 dni od dnia doręczenia niniejszej decyzji.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. W konsekwencji z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja stanie się ostateczna i prawomocna.

*Z up. Wójta Gminy  
/-/ Piotr Grela  
Kierownik Referatu Rozwoju  
i Gospodarki Komunalnej*

Otrzymują:

1. Wnioskodawca: Copernic Black Sp. z o.o.  
ul. Lekarska 1, 31-203 Kraków
2. Pozostałe strony w trybie art. 49 Kpa..
3. A/a.

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie
2. Mazowiecki Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie  
Zarząd Zlewni w Radomiu

Orońsko, dn. 10 listopada 2022 r.

## **Załącznik nr 1**

*do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach z dnia 10 listopada 2022 r. znak: RGK.6220.8.8.2022.LF wydanej przez Wójta Gminy Orońsko na realizację przedsięwzięcia polegającego na „Budowie farmy fotowoltaicznej PV Ciepła o mocy do 2,1 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą” na działce o numerze ewidencyjnym 128 obręb Ciepła, gm. Orońsko, pow. szydłowiecki, woj. mazowieckie*

### **Charakterystyka przedsięwzięcia**

Planowane przedsięwzięcie polega na „Budowie farmy fotowoltaicznej PV Ciepła o mocy do 2,1 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą” na działce o numerze ewidencyjnym 128 obręb Ciepła, gm. Orońsko, pow. szydłowiecki, woj. mazowieckie. Tereny przeznaczone pod inwestycję stanowią grunty rolne. Planowana inwestycja zajmie powierzchnię do około 3,17 ha, w tym powierzchnia zabudowy wyniesie maksymalnie do 70% terenu przeznaczonego pod inwestycję. Teren planowanej inwestycji graniczy z terenami roślinności trawiastej lub upraw rolniczych, drogą lokalną, terenami leśnymi lub zadrzewionymi oraz rzeką. Najbliżej zlokalizowana zabudowa mieszkaniowa znajduje się w odległości ok. 328 m w kierunku wschodnim, ok. 245 m w kierunku zachodnim oraz ok. 244 m w kierunku południowo-zachodnim. Przedmiotowy teren nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Celem funkcjonowania planowanej inwestycji jest produkcja prądu elektrycznego przy wykorzystaniu energii promieniowania słonecznego. Ogniwa fotowoltaiczne stanowiące źródło wytwarzanej energii elektrycznej wykorzystują efekt fotowoltaiczny, który polega na powstaniu siły elektromagnetycznej w ciele stałym pod wpływem promieniowania słonecznego.

Montaż paneli ma opierać się na konstrukcji wolnostojącej, składającej się ze stalowej ocynkowanej ramy, poziomych i pionowych profili nośnych oraz elementów mocujących. Konstrukcja wsporcza będzie przytwierdzona bezpośrednio do podłoża (pale wbijane w grunt przy pomocy kafara). Głębokość osadzania zależy od konkretnych warunków panujących na miejscu i zostanie ustalana indywidualnie przez projektanta na podstawie warunków panujących na miejscu montażu, w oparciu o nośność gruntu oraz obciążenie śniegiem i wiatrem. Wysokość konstrukcji wsporczej wraz z zamontowanymi panelami fotowoltaicznymi wynosić będzie maksymalnie do 4 m wysokości.

Dla przedmiotowej inwestycji będą zastosowane prefabrykowane kontenerowe stacje transformatorowe.

Panele fotowoltaiczne będą połączone z falownikami i urządzeniami zebranymi w stacji kontenerowej za pomocą nadziemnych przewodów, zebranych w wiązki i prowadzonych po konstrukcji wsporczej paneli bądź ułożonych w ziemi. W celu wyprowadzenia mocy z elektrowni słonecznej przewiduje się wykonanie doziemnej linii kablowej SN, pomiędzy stacją kontenerową a istniejącym słupem SN znajdującym się w okolicy inwestycji. Kabel będzie ułożony w ziemi na głębokości ok. 80 cm na podsypce piaskowej (ok. 10 cm), do pokrycia kabla również posłuży piasek (ok. 10 cm). Warstwy piasku zostaną pokryte gruntem rodzimym. Masy ziemne pochodzące z wykopów pod trasy kablowe, zostaną oznaczone w taki sposób, aby możliwe było, ponowne wykorzystanie usuniętych mas ziemnych do przysypania tego samego odcinka prowadzonych linii kablowych.

Planowana instalacja będzie pracować w sposób bezobsługowy, dzięki czemu nie jest wymagana budowa zaplecza socjalnego i związanej z nim infrastruktury wodno-kanalizacyjnej. Praca paneli sterowana będzie poprzez użycie komputera, kontrolującego i monitorującego pracę farmy przez całą dobę. Cały proces technologiczny zachodzący w instalacji będzie automatycznie kontrolowany, a wszystkie parametry pracy instalacji będą monitorowane.

Największe zużycie materiałów nastąpi podczas budowy farmy. W trakcie budowy wystąpi także zapotrzebowanie na paliwo, związane z transportem, pracą maszyn i urządzeń oraz zapotrzebowanie na wodę. Na etapie realizacji inwestycji będą powstawały odpady związane z montażem urządzeń oraz funkcjonowaniem zaplecza, które będą składowane i odbierane przez uprawnione do tego podmioty.

Ze względu na to, że farma fotowoltaiczna jest instalacją bezobsługową, w trakcie jej eksploatacji nie będą wykorzystywane żadne materiały i surowce, nie będą również powstawać żadne odpady.

W trakcie etapu likwidacji inwestycji nastąpi demontaż paneli fotowoltaicznych wraz z infrastrukturą towarzyszącą, a następnie rekultywacja terenu w celu przywrócenia jego stanu do stanu przed realizacją inwestycji.

*Z up. Wójta Gminy  
/-/ Piotr Grela  
Kierownik Referatu Rozwoju  
i Gospodarki Komunalnej*