

# **INTER GARTEN**

Egz. nr

Małgorzata Jordan – Szykuła

Skryt. Pocz. 134, 20-001 Lublin 1

## **PROJEKT BUDOWLANY**

TEMAT

**BUDOWA PLACU ZABAW PRZY PUBLICZNEJ SZKOLE PODSTAWOWEJ  
W OROŃSKU  
W RAMACH PROGRAMU RADOSNA SZKOŁA**

INWESTOR

**Gmina Orońsko**  
ul. Szkolna 8  
26-505 Orońsko

ADRES INWESTYCJI

Publiczna Szkoła Podstawowa w Orońsku  
ul. Szkolna 3  
26-505 Orońsko

IMIĘ I NAZWISKO

inż. Grzegorz Koziński

NR UPRAWNIEŃ BUD.

Branża budowlana,  
LUB/00216/POOK/09

PODPIS

mgr inż. Dominika Trzcińska

Architekt krajobrazu

Lublin, maj 2011r.

## SPIS ZAWARTOŚCI

### 1 STRONA TYTUŁOWA

### 2 SPIS ZAWARTOŚCI

### 3 DOKUMENTY FORMALNO – PRAWNE:

- Mapa terenu, skala 1:1000
- Oświadczenie projektanta
- Uprawnienia projektowe projektanta
- Przynależność projektanta do izby bud.

### 4 PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

- Opis zagospodarowania terenu
- Przykładowy regulamin placu zabaw
- Plan zagospodarowania terenu

Rys. 1

### 5 PROJEKT PLACU ZABAW

#### ○ Opis wykonania placu zabaw

#### ▪ Nawierzchnia

- Opis
- Rozplanowanie nawierzchni 1
- Rozplanowanie nawierzchni 2
- Przekrój przez nawierzchnię

Rys. 2

Rys. 3

Rys. 4

#### ▪ Elementy zagospodarowania terenu i małej architektury

- Urządzenia placu zabaw
- Mała architektura

#### ▪ Projektowana zieleni

- Zakładanie trawników

Lublin, dn. 30.05.2011r.

## **OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA**

Zgodnie z art.20 pkt.4 ustawy z dnia 07.07.1994 r. „Prawo budowlane”- tekst jednolity Dz. U. z 2006 r. Nr 156 poz.1118 z późn. zm.

Oświadczam, że przedłożony projekt budowlany został opracowany zgodnie z obowiązującymi przepisami wiedzy technicznej.

**inż. Grzegorz Kosiński**



LUBELSKA  
OKRĘGOWA  
IZBA  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

LOHB.OKK.7131/40/09

Lublin, dnia 8 grudnia 2009 r.

## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów / Dz. U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, z późn. zm./, art. 12 ust. 1 pkt. 1, art. 13 ust. 1 pkt. 1, art. 14 ust. 1 pkt 2, ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane / tekst jednolity Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016 z późn. zm./, § 11 ust. 1 pkt. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie / Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578 / oraz art. 104 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego / Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm./

stwierdzamy, że

**Pan Grzegorz KOZIŃSKI**

inżynier

urodzony dnia 15 stycznia 1975 r. w Belżycach

otrzymuje

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**

**Nr ewidencyjny: LUB/00216/POOK/09**

*do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej*

### UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

#### Pouczenie :

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis, w drodze decyzji, do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, potwierdzony zaświadczeniem wydanym przez tę izbę, z określonym w nim terminem ważności.
2. Od decyzji niniejszej służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Lublinie, w terminie czterech dni od dnia jej doręczenia.

#### Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Członek

  
dr inż. Andrzej Pichla

Członek

  
dr inż. Wiesław Nurek

Przewodniczący

  
dr hab. inż. Anna Halicka

Otrzymują:

1. Pan Grzegorz Koziański  
ul. Poligonowa 2B/39  
20-819 Lublin

2. Główny Inspektor  
Nadzoru Budowlanego

3. a/a



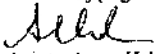
Szczegółowy zakres uprawnień  
do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

## Pan Grzegorz KOZIŃSKI

Na mocy **art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, art. 13 ust. 4** ustawy - Prawo Budowlane, w związku z **§ 15 i § 17 ust. 1 pkt. 1** rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

- a) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
- b) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych,
- c) sporządzania projektu architektoniczno-budowlanego w odniesieniu do konstrukcji obiektu,
- d) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami **bez ograniczeń.**

Przewodniczący  
Składu Orzekającego OKK

  
dr hab. inż. Anna Halicka



## Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

**LUB-5R0-DJM-EQY \***

Pan Grzegorz Koziański o numerze ewidencyjnym LUB/BO/0306/08  
adres zamieszkania ul. Poligonowa 2B/39, 20-819 Lublin  
jest członkiem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2011-04-01 do 2011-09-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2011-03-16 roku przez:

Wojciech Szewczyk, Przewodniczący Rady Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci  
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są  
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.

# PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

TEMAT

**BUDOWA PLACU ZABAW PRZY PUBLICZNEJ SZKOLE PODSTAWOWEJ  
W OROŃSKU  
W RAMACH PROGRAMU RADOSNA SZKOŁA**

INWESTOR

**Gmina Orońsko**  
ul. Szkolna 8  
26-505 Orońsko

ADRES INWESTYCJI

Publiczna Szkoła Podstawowa w Orońsku  
ul. Szkolna 3  
26-505 Orońsko

IMIĘ I NAZWISKO

inż. Grzegorz Koziński

NR UPRAWNIEŃ BUD.

Branża budowlana,  
LUB/00216/POOK/09

PODPIS

mgr inż. Dominika Trzcińska

Architekt krajobrazu

## **1. Podstawa opracowania**

- Zlecenie inwestora,
- Wytyczne inwestorskie dotyczące zagospodarowania placu zabaw;
- Umowa zawarta w dniu 26.05.2011r. w Orońsku pomiędzy Gminą Orońsko, ul. Szkolna 8, 26- 505 Orońsko, a Małgorzatą Jordan- Szykułą prowadzącą działalność gospodarczą pod firmą Inter Garten Małgorzata Jordan- Szykuła z siedzibą przy ul. Pasięka 11, 37-500 Jarosław; Skryt. Pocz. 134, 20-001 Lublin 1;
- Mapa w skali 1:1000 dla działki nr ew. 118/16, z dnia 17.05.2011r;
- Wniosek dyrektora Publicznej Szkoły Podstawowej w Orońsku o udzielenie wsparcia finansowego w roku 2011 na utworzenie szkolnego placu zabaw, składany w ramach Rządowego programu „Radosna Szkoła”;
- Wizja lokalna – inwentaryzacja własna;
- Katalogi wyposażenia placów zabaw;
- Stosowne przepisy i normatywy:
- Załącznik Nr 2 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 7 lipca 2009r. (Dz. U. Nr 110 poz.915),
- Normy dotyczące placów zabaw: PN-EN 1176-1:2009, PN-EN 1176-2:2009,
- PN-EN 1176-3:2009, PN-EN 1176-4:2009, PN-EN 1176-5:2009, PN-EN 1176-6:2009,
- PN-EN 1176-7:2009, PN-EN 1176-10:2009, PN-EN 1176-11:2009, PN-EN 1177-1:2009.
- Normy dotyczące zieleni: PN-R-67023 i PN-R-67022.

## **2. Przedmiot i zakres inwestycji**

Przedmiotem opracowania jest projekt placu zabaw na terenie gminy Orońsko, przy Szkole Podstawowej w Orońsku. Inwestycja w tym etapie obejmuje:

- zamontowanie urządzeń zabawowych,
- zamontowanie małej architektury
- wykonanie bezpiecznej nawierzchni pod urządzenia,
- wykonanie trawników
- montaż ogrodzenia.



### 3. Stan istniejący projektowanej inwestycji

#### 3.1 Lokalizacja

Projektowany teren zlokalizowany jest przy Szkole Podstawowej w miejscowości Orońsko, na działce o nr ew. 118/16. Plac zabaw znajduje się na południe od budynku szkoły, w sąsiedztwie nowo powstałego boiska szkolnego, ogrodzonego kilkumetrową siatką, z którą będzie graniczył plac zabaw. Lokalizację działki i placu zabaw przedstawiono na Rysunku 1 i 2.



Ryc 1: Lokalizacja działki w terenie



Ryc 2: Lokalizacja placu zabaw na działce

Stan istniejący przedstawiony został na poniższych zdjęciach:



Ryc 3: Widok od strony południowej



Ryc 4: Widok od strony północnej

### 3.2 Rzeźba terenu

Teren projektowanego placu zabaw płaski, delikatny spadek terenu jest w kierunku południowym.

### 3.3 Zieleń istniejąca

Teren projektowanego placu zabaw porośnięty jest murawą. Od południa znajduje się szpaler wysokich drzew.

## 4. Projekt zagospodarowania terenu inwestycji

### 4.1 Opis koncepcji

Plac zabaw jest realizowany z programu Rządowego „Radosna Szkoła” - musi spełniać określone parametry. Jest to mały plac zabaw – jego powierzchnia wynosi 240m<sup>2</sup>, z czego 150m<sup>2</sup> to nawierzchnia syntetyczna pod urządzenia – pomarańczowa, 20m<sup>2</sup> to nawierzchnia syntetyczna niebieska i 70m<sup>2</sup> to zieleń. Dopuszczalne różnice powierzchni – do 10%.

Plac zabaw zostanie ogrodzony, przewidziano furtkę o szerokości 1m. Oprócz urządzeń zabawowych znajdzie się tu mała architektura: ławki, kosz na śmieci, tablica informacyjna.

### 4.2 Bilans powierzchni

Bilans powierzchni	Ilość
trawnik	73,6m <sup>2</sup>
nawierzchnia kolor pomarańczowy	143,73m <sup>2</sup>
nawierzchnia kolor niebieski	18,27m <sup>2</sup>
nawierzchnia brukowa	3,7m <sup>2</sup>



### Przykładowy tekst regulaminu:

1. Osoby przebywające na placu zabaw obowiązują kulturą zachowania się i języka.
2. Urządzenia zabawowe przeznaczone są dla dzieci w wieku od 3 do 14 lat.
3. Dzieci poniżej 7 roku życia powinny przebywać na placu zabaw pod opieką dorosłych.
4. Z urządzeń zabawowych i wyposażenia należy korzystać zgodnie z ich przeznaczeniem.
5. Zabrania się w szczególności:
  - a. zaśmiecania terenu i niszczenia zieleni oraz wyposażenia placu,
  - b. wjeżdżania pojazdami mechanicznymi oraz jazdy na rowerze, rolkach i innym sprzęcie sportowo rekreacyjnym w pobliżu urządzeń zabawowych,
  - c. wchodzenia na teren placu zabaw w obuwiu innym niż obuwie na płaskich podeszwach,
  - d. grania w piłkę i inne gry zespołowe,
  - e. zanieczyszczaniu nawierzchni placu zabaw kamieniami, piaskiem itp.,
  - f. wyprowadzania psów
  - g. palenia ognisk oraz używania szkodliwych substancji chemicznych,
  - h. wnoszenia i spożywania alkoholu, palenia papierosów i innych używek.
6. Za wypadki spowodowane brakiem przestrzegania niniejszego Regulaminu oraz za zniszczenia sprzętu i urządzeń placu zabaw odpowiedzialność ponoszą użytkownicy bądź ich opiekunowie prawni.

Telefony:

Pogotowie Ratunkowe: 999

Policja: 997

Straż Pożarna: 998

Tel. Komórkowe: 112



# PROJEKT PLACU ZABAW

TEMAT

**BUDOWA PLACU ZABAW PRZY PUBLICZNEJ SZKOLE PODSTAWOWEJ  
W OROŃSKU  
W RAMACH PROGRAMU „RADOSNA SZKOŁA”**

INWESTOR

**Gmina Orońsko**  
ul. Szkolna 8  
26-505 Orońsko

ADRES INWESTYCJI

Publiczna Szkoła Podstawowa w Orońsku  
ul. Szkolna 3  
26-505 Orońsko

IMIĘ I NAZWISKO

NR UPRAWNIEŃ BUD.

PODPIS

inż. Grzegorz Kosiński

Branża budowlana,  
LUB/00216/POOK/09

mgr inż. Dominika Trzcińska

Architekt krajobrazu

Lublin, maj 2011r.

## **1 Przedmiot i zakres inwestycji**

Projekt dotyczy budowy placu zabaw przy Publicznej Szkole Podstawowej w Orońsku, na działce o nr ew. 118/16, w ramach programu Rządowego „Radosna Szkoła”.

Opracowanie swym zakresem obejmuje:

- przygotowanie terenu
  - zebranie darni
- wykonanie nawierzchni syntetycznej
  - pomarańczowej
  - niebieskiej
- wykonanie nawierzchni z kostki betonowej
- montaż urządzeń zabawowych:
  - Zestaw zabawowy
  - Huśtawka podwójna
  - Huśtawka ważka
  - Bujak na sprężynie
- montaż małej architektury:
  - Ogrodzenie
  - Furtka
  - Ławki
  - Kosz na śmieci
  - Tablica informacyjna
- zieleń:
  - założenie trawników.

## **2 Przygotowanie terenu**

Przygotowanie terenu polega na usunięciu darni w miejscach, gdzie będzie zakładany nowy trawnik.

## **3 Nawierzchnie**

### **3.1 Nawierzchnia bezpieczna**

Nawierzchnia na placu zabaw to amortyzujące upadki płyty z kolorowych granulatów gumowych. Grubość płyt jest dobrana do wysokości upadku poszczególnych urządzeń. Kolory nawierzchni określone przez program „Radosnej Szkoły” to 150 m<sup>2</sup> nawierzchni pomarańczowej i 70m<sup>2</sup> nawierzchni niebieskiej. Dopuszczalna różnica powierzchni – 10%.

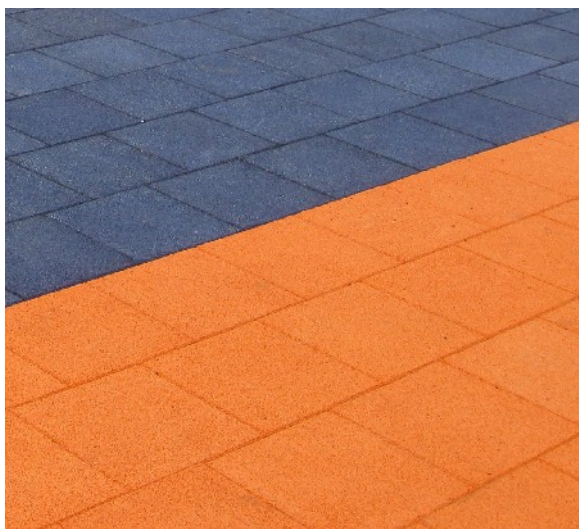
Parametry nawierzchni:

- płyty 300x300mm, z granulatów gumowych
- nawierzchnia pomarańczowa o grubości 42mm – wysokość bezpiecznego upadku 1,5m – 143,73 m<sup>2</sup> powierzchni
- nawierzchnia niebieska o grubości 42mm – powierzchnia 18,27 m<sup>2</sup>.

Technologia wykonania nawierzchni:

- Nawierzchnię wykonywać na wylewce betonowej z betonu B-20, zbrojonej zbrojeniem polipropylenowym RUREDIL RFX 54 w ilości 0,5 kg/m<sup>3</sup>, zatartej na ostro, z dylatacjami,
- Grubość wylewki 7cm na warstwie odsączającej 15cm, a pod urządzeniami – w promieniu ok 75cm od miejsc kotwienia – 12cm na warstwie odsączającej 10cm (przestrzenie z grubszą wylewką zaznaczone na arkuszu),
- W celu ułatwienia odpływu wód opadowych nadać spadek ok. 1%,
- Nawierzchnię amortyzującą z płyt układać z przesunięciem – w cegielkę, przyklejać do podłoża za pomocą kleju poliuretanowego, klej rozkładać packą o gładkich krawędziach,
- Montaż nawierzchni można prowadzić wyłącznie w warunkach bezopadowych w temperaturze powyżej +5°C.

Płyta betonowa musi posiadać niezbędne, aktualnie ważne aprobaty techniczne ITB, atesty higieniczne PZH, certyfikaty.



*Ryc 5: Nawierzchnia niebieska i pomarańczowa*

#### Obrzeża:

Obrzeża wokół nawierzchni bezpiecznej to obrzeża betonowe 100x20x6cm ze specjalną nakładką z granulatów gumowych o standardowych wymiarach 100x6x4,5cm.

### **3.2 Nawierzchnia z kostki betonowej**

Projektowana nawierzchnia z kostki betonowej zajmuje 3,7m<sup>2</sup>. Kostka betonowa szara, 10x20x6cm. Wykonanie w ramach kolejnego etapu prac.

## **4 Elementy zagospodarowania terenu i małej architektury**

Elementy zagospodarowania terenu w ramach budowy placu zabaw to urządzenia zabawowe dla dzieci oraz mała architektura. Urządzenia zostały rozmieszczone z uwzględnieniem stref bezpieczeństwa zarówno projektowanych jak i istniejących.

### **4.1 Urządzenia placu zabaw**

Szczegółowy opis urządzeń projektowanych przedstawiony został w poniższej tabeli:



ZESTAW  
ZABAWOWY  
Z DWOMA WIEŻAMI,  
ZJEŹDŻALNIĄ,  
DRABINKAMI  
I POMOSTAMI

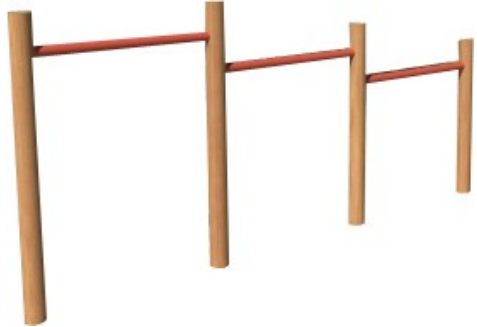
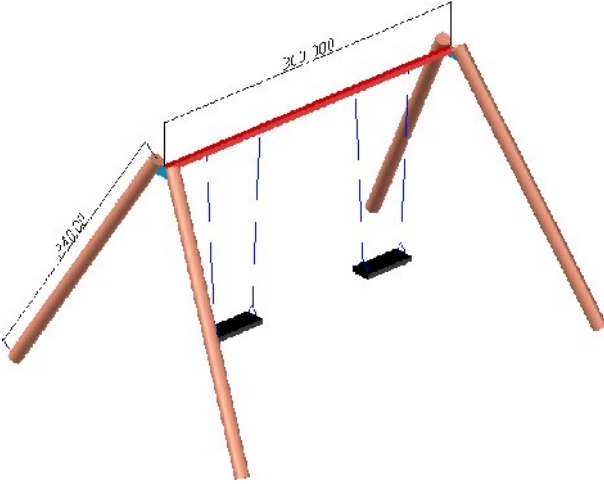



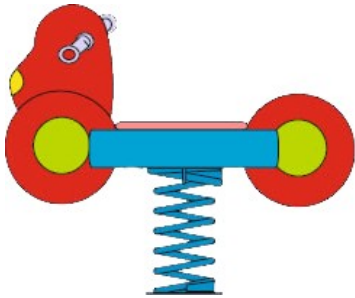
SZEROKOŚĆ: 4,3m

DŁUGOŚĆ: 5,8m

WYSOKOŚĆ: 4,0m

WYSOKOŚĆ UPADKU:  
1,45m

<p>POTRÓJNY DRAŻEK DO PRZEWRÓTÓW</p>		<p>DŁUGOŚĆ: 3,35 m</p> <p>SZEROKOŚĆ: 0,1m</p> <p>WYSOKOŚĆ: 1m</p> <p>STREFA BEZPIECZEŃSTWA: 3,35 x 2,1m</p> <p>WYSOKOŚĆ BEZPIECZNEGO UPADKU: 1m</p>
<p>HUŚTAWKA PODWÓJNA Z DREWNIANĄ BELKĄ</p>		<p>DŁUGOŚĆ: 3,75m</p> <p>SZEROKOŚĆ: 2,72m</p> <p>WYSOKOŚĆ: 2,50m</p> <p>STREFA BEZPIECZEŃSTWA: 3,75x7,50m</p> <p>WYSOKOŚĆ BEZPIECZNEGO UPADKU: 1,50m</p>
<p>RÓWNOWAŻNIA NA SPRĘŻYNACH</p>		<p>SZEROKOŚĆ: 0,2m</p> <p>DŁUGOŚĆ: 3,0m</p> <p>WYSOKOŚĆ: 0,5m</p> <p>WYSOKOŚĆ UPADKU: 0,5m</p>

<p>BUJAK NA SPRĘŻYNI</p>		<p>DŁUGOŚĆ: 0,9m</p> <p>SZEROKOŚĆ: 0,5m</p> <p>WYSOKOŚĆ: 0,9m</p> <p>STREFA BEZPIECZEŃSTWA: 2,7x2,3m</p> <p>WYSOKOŚĆ BEZPIECZNEGO UPADKU: 0,50m</p>
------------------------------	---	---

Administrator terenu zobowiązany jest do przeprowadzania corocznych i sezonowych kontroli i przeglądów urządzeń zabawowych.

## 4.2 Mała architektura

### 4.2.1 Ogrodzenie i furтка

Wokół całego placu zabaw zaprojektowane zostało ogrodzenie panelowe.

#### Parametry ogrodzenia:

Ogrodzenie panelowe proste, wysokość ogrodzenia 1,5 m. Panel prosty o wymiarach 1,5x 2,5m, druty  $\varnothing$  4mm. Wymiary słupka: 60x40 mm, długość 2,3m. Montaż za pomocą obejm. Wszystkie elementy ocynkowane. Ogrodzenie należy umieścić maksymalnie nisko by zwierzęta nie przechodziły pod nim. Słupki ogrodzenia zakotwić w fundamencie betonowym, beton B15 o wymiarach 30x 30 cm zagłębionym min. 80 cm poniżej poziomu terenu.

Projektowana jest furтка stalowa prętowa, o wymiarach 1x 1,5m.



Ryc 6: Ogrodzenie panelowe

#### **4.2.2 Ławki**

Na terenie placu zabaw przewidziano jeden typ ławek: bez oparcia, o konstrukcji z rur stalowych ocynkowanych, siedzisko z desek drewnianych, zabezpieczonych przed działaniem warunków atmosferycznych za pomocą impregnatów, na stałe mocowanych do gruntu.



*Ryc 7: Ławka bez oparcia*

#### **4.2.3 Kosz na śmieci**

Na terenie placu zabaw przewidziano jeden kosz na śmieci zlokalizowany w okolicy ławek i przy wejściu. Kosz drewniany, prostokątny. Do gruntu mocowany za pomocą kotew zabetonowanych w gruncie.



*Ryc 9: Kosz na śmieci*



*Ryc 8: Tablica regulamin*

#### **4.2.4 Tablica informacyjna**

Tablica z regulaminem umieszczona przy wejściu, zaraz za bramą. Wykonana z profili stalowych malowanych proszkowo, montowana na kotwach zabetonowanych w gruncie.

### **5 Projektowana zieleń**

Zieleń na placu zabaw to 66,6m<sup>2</sup> trawnika.

#### **5.1 Zakładanie trawników**

Trawnik dywanowy z siewu zaprojektowany został wzdłuż ogrodzenia, na około placu zabaw. Teren pod trawnik należy odpowiednio przygotować: przekopać glebę rodzimą, nawieźć warstwę ziemi urodzajnej, wyrównać teren, rozrzucić nawozy naturalne i zagrabić, wysiać nasiona trawy i przysypać warstwą 2cm ziemi urodzajnej.