

Orońsko, 18.09.2009 r.

**Usługi Projektowe i Inwestycyjne**

**Maria Bernacik**

**Rajec Szlachecki 154**

**26-613 Radom 15**

**WARUNKI PRZYŁĄCZENIA**

Na podstawie § 19 Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków przyjętego uchwałą Nr XXXII/168/05 Rady Gminy w Orońsku z dnia 30 grudnia 2005 r. oraz w związku z wnioskiem z dnia 16.09.2009 r. Urząd Gminy w Orońsku podaje warunki techniczne na wykonanie sieci wodociągowej z przyłączami w m. **Orońsko, ul. Witosa - Guzów**:

1. Dla działek położonych wzdłuż ulicy Witosa w Orońsku do miejscowości Guzów zaprojektować wodociąg o średnicy 110 mm od istniejącego wodociągu w działkach o nr ew. 55/4, 55/3, 54/3 o średnicy 110 mm,
2. Projektowany wodociąg uzbroić w zasuwki odcinające przystosowane do zabudowy ziemnej lub do montażu w studni zasuw oraz hydranty p.poż. nadziemne z zamknięciem tłoczkowym oraz odwodnieniem uruchamiającym się w momencie zamknięcia,
3. Wodociąg prowadzić w pasie działek prywatnych wzdłuż drogi powiatowej,
4. Rury i armatura winny posiadać atesty i dopuszczenia Państwowego Zakładu Higieny Instytutu Techniki Budowlanej oraz dopuszczenie wydane przez Centralny Ośrodek Badawczo-Rozwojowy Techniki Instalacyjnej INSTAL (zezwalające na stosowanie ich do przesyłania wody pitnej),
5. Przyłącza wody zaprojektować z rur PE100PN10 o średnicy 40-50 mm od projektowanego wodociągu,
6. Wodomierze zaprojektować w specjalnie wydzielonym pomieszczeniu budynków lub w studni wodomierzowej ocieplonej, umożliwiającej montaż wodomierza ponad poziomem wód gruntowych,
7. Za drugim zaworem odcinającym przy każdym wodomierzu po stronie instalacji wewnętrznej zaprojektować zawór zwrotny antyskażeniowy,
8. Warunki przyłączenia są ważne 2 lata od dnia ich wydania.

z up/WÓJTA  
*Leszek Foltkiewicz*  
KIEROWNIK REFERATU  
Gospodarki Komunalnej  
i Środowiska

IZK.II.73310/11/2009

**DECYZJA**  
**lokalizacji inwestycji celu publicznego**

Na podstawie art.4 ust.2 pkt.1, art.50, art. 51 ust.1 pkt.2, art. 53 ust. 4 i art. 54 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80, poz. 717 z późn. zmianami), art.104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. - Kodeks Postępowania Administracyjnego (j.t. Dz.U.z 2000r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zmianami) zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie sposobu ustalania wymagań dotyczących nowej zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego /Dz.U. Nr 164, poz. 1588/ i rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie oznaczeń i nazewnictwa stosowanych w decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz w decyzji o warunkach zabudowy /Dz.U. Nr 164, poz. 1589/, po rozpatrzeniu wniosku złożonego w dniu 15 lipca 2009 r. przez: Usługi Projektowe i Inwestycyjne Maria Bernacik Rajec Szlachecki 154 26-613 Radom 15 w sprawie ustalenia warunków lokalizacji inwestycji celu publicznego dla inwestycji pod nazwą: **budowa sieci wodociągowej w Orońsku ul Witosa – Guzów na działkach wg wykazu** po uzgodnieniu z:

- Wojewodą Mazowieckim w zakresie zadań rządowych – postanowienie Nr 115/09 z dnia 21.08.2009r.
- Marszałkiem Województwa Mazowieckiego w Warszawie w zakresie zadań samorządowych – postanowienie znak: MBP.PP.7332-159/Rd/2009 z dnia 26.08.2009r.
- Starostą Szydłowieckim w zakresie zadań rządowych – postanowienie BA-7331/13/2009 z dnia 26.08.2009r.
- Starostą Szydłowieckim jako organem właściwym w sprawach ochrony gruntów rolnych – postanowienie znak: GN-6018-4/74/09 z dnia 2.09.2009r.
- Zarządem Dróg Powiatowych w Szydłowcu ul. Kościuszki 279 jako właściwym zarządcą drogi – postanowienie Nr 11/2009r z dnia 26.08.2009r.
- Marszałkiem Województwa Mazowieckiego w Warszawie jako organem właściwym w sprawach ochrony melioracji – postanowienie znak: WZMiUW.IR/SZ-0231/28/09 z dnia 21.08.2009r.

**ustalam warunki lokalizacji**

dla inwestycji celu publicznego zamierzonej przez Usługi Projektowe i Inwestycyjne Maria Bernacik Rajec Szlachecki 154, 26-613 Radom 15 polegającej na: **budowie sieci wodociągowej w Orońsku ul. Witosa – Guzów na działkach wg wykazu**

**1/ Rodzaj inwestycji** – obiekt infrastruktury technicznej – sieć wodociągowa projektowana na terenie stanowiącym obszar zainwestowania; uzupełnienie sieci wodociągowej i doprowadzenie wody do istniejącej zabudowy jednorodzinnej, zagrodowej i usługowej;

**2/ Warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikające z przepisów odrębnych w zakresie:**

**a/ warunków i wymagań ochrony i kształtowania ład przestrzennego:**

- lokalizacja sieci wodociągowej  $\phi$  110 mm – na załączniku graficznym do niniejszej decyzji; długość sieci ~ 1200 m; sieć oznaczono na kopii mapy zasadniczej w skali 1:1000 stanowiącej część graficzną (załącznik) niniejszej decyzji kolorem czarnym; istniejące linie rozgraniczenia drogi powiatowej oznaczono na załączniku graficznym linią ciągłą kolorem czarnym;

- przebieg sieci w pasie drogowym drogi powiatowej oraz po terenie działek prywatnych w uzgodnieniu z zarządcą drogi a także właścicielami i zarządcami działek prywatnych - obręb Guzów ; obręb Orońsko;

- lokalizacja planowanej inwestycji nie narusza przepisów o drogach publicznych;

**b/ ochrony środowiska i zdrowia ludzi oraz dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:**

- przedmiotowej inwestycji nie dotyczą zakazy, nakazy, dopuszczenia i ograniczenia w zagospodarowaniu terenu wynikające z potrzeb ochrony środowiska oraz ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej,

- w przypadku natrafienia w trakcie prowadzenia prac ziemnych na przedmiot posiadający cechy zabytku należy przedmiot zabezpieczyć i zgłosić znalezisko do Państwowej Służby Ochrony Zabytków w Radomiu; Inwestor zobowiązany jest do finansowania ewentualnych ratowniczych badań archeologicznych;

- teren inwestycji nie jest objęty żadną z form ochrony przyrody w rozumieniu przepisów o ochronie przyrody (nie stanowi parku narodowego, rezerwatu przyrody, parku krajobrazowego, obszaru chronionego krajobrazu, zespołu przyrodniczo-krajobrazowego, użytku ekologicznego, stanowiska dokumentacyjnego, nie ma na nim pomników przyrody i nie znajduje się w otulinie żadnego z wymienionych obszarów),

- tereny zieleni urządzonej, drzewostan przyuliczny oraz zieleni i starodrzewy w obrębie przestrzeni publicznych podlegają ochronie. Wartościowa zieleni i starodrzewy w obrębie nieruchomości stanowiących wyodrębnioną własność osób prywatnych i fizycznych podlegają ochronie; w przypadku ewentualnej kolizji projektowanego zagospodarowania terenu z wartościową zielenią i drzewostanem w obrębie nieruchomości uzyskać uzgodnienie z Wydziałem Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej Starostwa Powiatowego w Szydłowcu,

- **zgodnie z postanowieniem Marszałka Województwa Mazowieckiego w Warszawie zobowiązują inwestora do:**  
1. zastosowania wymogów stawianych przez ustawę z dnia 18 lipca 2001r. – Prawo Wodne / Dz.U.Nr 239 z 2005r., poz.2019, z późn.zm./.

2. uzgodnienia projektu budowy wodociągu w WZMiUW Inspektorat w Szydłowcu ul.Targowa 4.

**c/ obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji:**

- dojazd do terenu inwestycji istniejącymi drogami: gminnymi i powiatową,

- zaopatrzenie w wodę – z sieci stosownie do oświadczenia dysponenta sieci;

- zaopatrzenie w energię elektryczną – nie dotyczy,

- zaopatrzenie w energię cieplną i gaz – nie dotyczy;

- składowanie i unieszkodliwianie z zapewnieniem wywozu na zorganizowane wysypisko wg przepisów odrębnych,

- uzyskać inne konieczne uzgodnienia wynikające z przepisów odrębnych (w tym ZUD),

- ewentualne kolizje z istniejącym uzbrojeniem terenu lub rowami melioracyjnymi uzgodnić z dysponentami tych sieci;

- lokalizację sieci wodociągowej uzgodnić z zarządcami dróg;

**d/ wymagań dotyczących ochrony interesów osób trzecich:**

- projektowana inwestycja nie może ograniczać: - dostępu do drogi publicznej, możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i cieplnej, środków łączności, dostępu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi oraz nie może stwarzać uciążliwości powodowanych przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie a także nie może powodować zanieczyszczenia powietrza, wody i gleby,

- na lokalizację sieci należy uzyskać pisemną zgodę właścicieli terenów;

**e/ ochrony obiektów budowlanych na terenach górniczych:**

- przedmiotowa inwestycja nie znajduje się w granicach terenów górniczych i terenów narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych - nie dotyczą jej związane z takimi terenami zakazy, nakazy, dopuszczenia i ograniczenia w zagospodarowaniu terenu wynikające z przepisów odrębnych,

**3/ Linie rozgraniczające teren inwestycji:**

- granice lokalizacji inwestycji oznaczono linią koloru czarnego na kopii mapy zasadniczej w skali 1:1000 stanowiącej część graficzną (załącznik nr 1) niniejszej decyzji oraz literami od A do D,

**4/ Wymagania formalne:**

Projekt budowlany opracować z uwzględnieniem przepisów:

- ustawą z dnia 07 lipca 1994r **prawo budowlane** /t. Dz.U z 2000r, Nr 106, poz. 1126 z późn. zmianami tj. ustawa z dnia 27 marca 2003r o zmianie ustawy **prawo budowlane** oraz o zmianie niektórych ustaw / Dz.U. Nr 80, poz. 718/,

- ustawą z dnia 03 lutego 1995r o **ochronie gruntów rolnych i leśnych** /j.t Dz.U z 1995r, Nr 16, poz. 78 z późn.zmianami/,

- ustawą z dnia 21 marca 1985r o **drogach publicznych** /j.t Dz.U Nr 71 poz. 838 z 2000r z późn.zm./,

- ustawie z dnia 15 lutego 1962r. o **ochronie dóbr kultury** (t.j. Dz. U. nr 98 poz. 1150 z 1999r. z późn. zm),

- ustawie z dnia 14 marca 1985r. o **inspekcji sanitarnej** (t.j. Dz. U. nr 90 poz. 575 z 1998r. z późn. zm.),

- ustawie z dnia 20 lipca 1991r. o **inspekcji ochrony środowiska** (t.j. Dz. U. nr 77 poz. 335 z 1991r. z późn. zm.),

- ustawie z dnia 03 lutego 1995r. o **ochronie przyrody** (t.j.Dz. U. nr 99 poz. 1079 z 2001r z późn. zm.)

- ustawie z dnia 27 kwietnia 2001r. **prawo ochrony środowiska** (t.j. Dz. U. nr 62 poz. 627 z 2001r z późn. zm.)

- rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dn. 12 kwietnia 2002r w **sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie** / Dz.U z 2002 r Nr 75 poz.690 z późn. zm./,

- rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dn. 02 marca 1999r w **sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie** /Dz.U z 1999r Nr 43, poz. 430 z późn. zm /

- rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 03 lipca 2003r. w **sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego** (Dz.U. Nr 120 poz.1133 z późn. zm),

oraz innych przepisów odrębnych właściwych w sprawie, w tym techniczno-budowlanych, Polskich Norm i zasad wiedzy technicznej,

- dokonać stosownych uzgodnień dokumentacji projektowej wynikających z przepisów szczególnych (ZUD)

5/ uzyskać od stron prawo do dysponowania terenem na lokalizację projektowanej sieci  
6/ okres ważności decyzji – decyzja jest ważna do dnia jej wygaszenia odrębną decyzją z powodów określonych w art. 65ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym

### Uzasadnienie

Postępowanie w przedmiotowej sprawie zostało wszczęte na wniosek Pani Marii Bernacik zam. Rajec Szlachecki 154, 26-613 Radom 15.

Działki, na których Wnioskodawca zamierza realizować planowane przedsięwzięcie nie są objęte ustaleniami zadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego; nie ogłoszono również o przystąpieniu przez Gminę Orońsko do sporządzenia planu miejscowego w odniesieniu do przedmiotowego terenu. Przeprowadzona w niniejszej sprawie, stosownie do wymogu art. 53 ust. 3 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, analiza warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy, wynikających z przepisów odrębnych, jak również analiza stanu faktycznego i prawnego terenu lokalizacji inwestycji pozwalają stwierdzić, iż:

- działki w obrębie Guzów i działki w obrębie Orońsko wg oświadczenia są działkami prywatnymi i państwowymi;
- przedmiotowe działki i ich otoczenie znajdują się na terenie o funkcji zabudowy zagrodowej, mieszkaniowej jednorodzinnej oraz funkcji rolnej; sieć wodociągowa jest elementem infrastruktury technicznej służącej obsłudze i wyposażeniu w media terenu;
- obszaru, o którym mowa wyżej, jak i projektowanej inwestycji nie dotyczą ograniczenia i zakazy wynikające z potrzeb ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu czy też ochrony dziedzictwa kulturowego, zabytków i dóbr kultury współczesnej określonych w przepisach odrębnych (ustawie z dnia 16 października 1991 r. o ochronie przyrody /j.t. Dz.U. z 2001 r. Nr 99, poz. 1079 z późn. zmianami/, ustawie z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami /Dz.U. Nr 162, poz. 1568/, ustawie z dnia 27 kwietnia 2001 r. - Prawo ochrony środowiska /Dz.U. Nr 62, poz. 627 z późn. zmianami/ i innych);
- w "Studium uwarunkowań i kierunków rozwoju zagospodarowania przestrzennego Gminy Orońsko" (nie stanowi prawa miejscowego) jest to obszar zabudowy mieszkaniowo – usługowej.
- na przedmiotowym terenie nie przewiduje się realizacji zadań samorządowych i rządowych, o których mowa w art. 39 ust. 3 pkt 3 i art. 48 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Przeprowadzono również stosownie do wymogu § 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie sposobu ustalania wymagań dotyczących nowej zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego /Dz.U. Nr 164, poz. 1588/ analizę funkcji oraz cech zabudowy i zagospodarowania terenu mającą na celu ustalenie, czy zostały łącznie spełnione warunki, o których mowa w art. 61 ust. 1 ustawy, umożliwiające wydanie decyzji w przedmiotowej sprawie:

- istnieje możliwość uzupełnienia i realizacji uzbrojenia na powyższym terenie co będzie wystarczające dla potrzeb projektowanego zamierzenia,
- teren działek nie wymaga zgody na zmianę przeznaczenia na cele nierolnicze;
- niniejsza decyzja nie narusza przepisów odrębnych.

W toku postępowania, stosownie do wymogów art. 53 ust. 4 pkt 6 i 9 oraz art. 60 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, uzyskano uzgodnienia:

- Wojewody Mazowieckiego w zakresie zadań rządowych – postanowienie Nr 115/09 z dnia 21.08.2009r.
- Marszałka Województwa Mazowieckiego w Warszawie w zakresie zadań samorządowych – postanowienie znak: MBP.PP.7332-159/Rd/2009 z dnia 26.08.2009r.
- Starosty Szydłowieckiego w zakresie zadań rządowych – postanowienie BA-7331/13/2009 z dnia 26.08.2009r.
- Starosty Szydłowieckiego jako organu właściwego w sprawach ochrony gruntów rolnych – postanowienie znak: GN-6018-4/74/09 z dnia 2.09.2009r.
- Zarządu Dróg Powiatowych w Szydłowcu ul. Kościuszki 279 jako właściwym zarządcą drogi – postanowienie Nr 11/2009r z dnia 26.08.2009r.
- Marszałka Województwa Mazowieckiego w Warszawie jako organu właściwego w sprawach ochrony melioracji – postanowienie znak: WZMiUW.IR/SZ-0231/28/09 z dnia 21.08.2009r.

Na załączniku graficznym decyzji przyjęto jednobarwne oznaczenia.

Powyższe pozwala stwierdzić, iż planowana budowa sieci wodociągowej Orońsko, ul. Witosa-Guzów, na działkach wg wykazu nie narusza przepisów prawa, wymagań ładu przestrzennego, urbanistyki i architektury, walorów ekonomicznych przestrzeni jak również walorów architektonicznych i krajobrazowych.

Dlatego też orzeczono jak w sentencji.

Projekt decyzji w przedmiotowej sprawie przygotowała uprawniona osoba wpisana na listę Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów w Warszawie.

Jeśli decyzja niniejsza wywoła skutki, o których mowa w art. 36 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym polegające na uniemożliwieniu lub ograniczeniu korzystania z nieruchomości lub jej części w sposób dotychczasowy lub zgodny z dotychczasowym przeznaczeniem, koszty realizacji roszczeń z tytułu odszkodowania za poniesioną szkodę lub odszkodowania równego obniżeniu wartości nieruchomości przy jej sprzedaży lub też wykupu nieruchomości lub jej części ponosi Inwestor, po uzyskaniu ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę. Koszty realizacji roszczeń z tytułu ewentualnego obniżenia wartości nieruchomości określa organ w odrębnym postępowaniu na żądanie właściciela lub użytkownika wieczystego nieruchomości wniesione w terminie 5 lat od dnia, w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna.

Zgodnie z art. 63 ust.4 teże ustawy *wnioskodawcy, który nie uzyskał prawa do terenu, nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaną decyzją o warunki zabudowy.*

*Niniejsza decyzja nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich (art.63 ust.2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym).*

Stosownie do art. 65 ust. 1 stwierdza się wygaśnięcie decyzji o warunkach zabudowy, jeżeli:

- inny wnioskodawca uzyskał pozwolenie na budowę,
- dla terenu objętego decyzją uchwalono plan miejscowy, którego ustalenia są inne niż w wydanej decyzji.

Od decyzji niniejszej służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Radomiu, za pośrednictwem Wójta Gminy Orońsko, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Ewentualne odwołania można składać w Urzędzie Gminy w Orońsku ul. Szkolna 8 powołując się na znak i numer decyzji.



z up. WÓJTA  
mgr Alicja Ficarska  
SEKRETARZ GMINY

**Do wniosku o pozwolenie na budowę należy dołączyć:**

- 1/ projekt budowlany wraz z opiniami, uzgodnieniami i pozwoleniami wymaganymi przepisami odrębnymi
- 2/ oświadczenie o posiadaniu prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.
- 3/ prawomocną decyzję o lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Otrzymują:

1. Wnioskodawca
2. Strony wg wykazu,
3. a/a.

Do wiadomości:

- 1/ WZMiUW Inspektorat  
ul. Targowa 4 , 26 – 500 Szydłowiec.
- 2/ Mazowieckie Biuro  
Planowania Regionalnego  
ul. Lubelska 13 , 03 – 802 Warszawa

**Wojewódzki Zarząd  
Melioracji i Urządzeń Wodnych w Warszawie  
Oddział w Radomiu  
Inspektorat w Szydłowcu**

26 – 500 Szydłowiec, ul. Targowa 4  
[www.warszawa.wzmiuw.gov.pl](http://www.warszawa.wzmiuw.gov.pl)

tel. (048) 617 03 14 fax. (048) 617 03 14  
e-mail: [o.radom@warszawa.wzmiuw.gov.pl](mailto:o.radom@warszawa.wzmiuw.gov.pl)

WZMiUW.IRS.4105/U/39/09

Szydłowiec, dnia 06.10.2009r.

**Usługi Projektowe i Inwestycyjne  
Maria Bernacik  
Rajec Szlachecki 154  
26 – 613 Radom 15**

Wojewódzki Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Warszawie Oddział w Radomiu Inspektorat w Szydłowcu uzgadnia trasę sieci wodociągowej wraz z przyłączami w miejscowości Orońsko ul. Witosa – Guzów gm. Orońsko z następującymi uwagami :

1. Trasa sieci wodociągowej przebiega przez tereny drenowane wykonane w ramach zadania „Guzów” w związku z czym występują kolizje z końcówkami sączków drenarskich od nr 2 do nr 6 w dziale drenarskim nr 13  
W/w rurociągi drenarskie zaznaczono na przedłożonej mapie.
2. Roboty w obrębie wymienionych miejsc kolizyjnych oraz ewentualne naprawy uszkodzonych rurociągów drenarskich należy wykonać ręcznie i pod nadzorem uprawnionej osoby i przy udziale przedstawiciela Rejonowego Związku Spółek Wodnych w Szydłowcu, ul. Targowa 4a.  
Głębokość rurociągów drenarskich wynosi około 1 m.  
Urządzenia melioracyjne nie podlegają inwentaryzacji w związku z czym mogą być niewielkie rozbieżności w stosunku do urządzeń naniesionych na przedłożonej mapie a trasami rurociągów w terenie.
3. Ponadto projektowana trasa sieci wodociągowej przecina rów melioracyjny R-1f  
Przejście pod rowem należy wykonać na głębokości 1,20 poniżej rzędnej dna istniejącego rowu (licząc od górnej tworzącej rury osłonowej).  
Przejście pod rowem należy wykonać w rurze osłonowej stalowej z naprawą uszkodzeń dna i skarp rowu i przy udziale przedstawiciela RZSW w Szydłowcu
4. Oznakować betonowymi słupkami miejsce kolizji z rowem
5. Za szkody powstałe przy wykonywaniu robót odpowiada Inwestor
6. O terminie rozpoczęcia i zakończenia robót (dot. kolizji) należy powiadomić na 7 dni wcześniej tut. Inspektorat i RZSW w Szydłowcu

**Otrzymują do wiadomości:**

1. RZSW w Szydłowcu ul. Targowa 4a
2. Urząd Gminy w Orońsku
3. a/a

KIEROWNIK INSPEKTORATU  
  
mgr Sławomir Wiśniewski

Radom dnia 16.10.2009r.

**MAZOWIECKI WOJEWÓDZKI  
KONSERWATOR ZABYTKÓW  
w Warszawie**

R / 4171-3204/151/09

Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków  
w Warszawie  
Delegatura w Radomiu  
ul. Żeromskiego 53  
tel./fax 363-85-14  
363-92-14

**POSTANOWIENIE Nr 315/R /09**

**Na podstawie** art. 7 i 31, ustawy z dnia 23 lipca 2003r o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami / Dz. U. Nr 162, p.1568 z dn. 17.09.2003r / **oraz artykuł 106 § 5 KPA**  
**w związku z wystąpieniem** : Usługi projektowe, M. Bernacik , Rajec Szlachecki 154, Radom 15  
**w sprawie uzgodnienia** : projektu budowy sieci wodociągowej w Orońsku ul. Witosa - Guzów /zgodnie z załącznikiem graficznym /

**POSTANAWIAM**

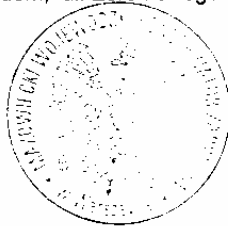
Wyrazić zgodę na realizację w/w inwestycji bez uwag

**UZASADNIENIE**

Teren, na którym projektowana jest inwestycja podlega ochronie konserwatorskiej na podstawie zapisów w decyzji lokalizacyjnej Projektowana inwestycja nie zagraża obiektom archeologicznym .  
Dlatego postanawiam jak wyżej.

**POUCZENIE**

Na niniejsze postanowienie służy stronom zażalenie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w Warszawie za moim pośrednictwem (Radom, ul. Żeromskiego 53), w terminie 7 dni od jego doręczenia.



Otrzymują :  
1/ M. Bernacik – Usługi Projektowe  
2/ 2 x a/a

Opracował:  
Witold Bujakowski

\_\_\_\_\_  
KONSERWATOR WOJEWÓDZKI  
KONSERWATOR ZABYTKÓW

*Marek Figiel*  
Kierownik Delegatury w Radomiu

Orońsko, 18.09.2009 r.

**Usługi Projektowe i Inwestycyjne**

**Maria Bernacik**

**Rajec Szlachecki 154**

**26-613 Radom 15**

**WARUNKI PRZYŁĄCZENIA**

Na podstawie § 19 Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków przyjętego uchwałą Nr XXXII/168/05 Rady Gminy w Orońsku z dnia 30 grudnia 2005 r. oraz w związku z wnioskiem z dnia 16.09.2009 r. Urząd Gminy w Orońsku podaje warunki techniczne na wykonanie sieci wodociągowej z przyłączami w m. **Orońsko, ul. Witosa - Guzów**:

1. Dla działek położonych wzdłuż ulicy Witosa w Orońsku do miejscowości Guzów zaprojektować wodociąg o średnicy 110 mm od istniejącego wodociągu w działkach o nr ew. 55/4, 55/3, 54/3 o średnicy 110 mm,
2. Projektowany wodociąg uzbroić w zasuwę odcinającą przystosowaną do zabudowy ziemnej lub do montażu w studni zasuw oraz hydranty p.poż. nadziemne z zamknięciem tłoczkowym oraz odwodnieniem uruchamiającym się w momencie zamknięcia,
3. Wodociąg prowadzić w pasie działek prywatnych wzdłuż drogi powiatowej,
4. Rury i armatura winny posiadać atesty i dopuszczenia Państwowego Zakładu Higieny Instytutu Techniki Budowlanej oraz dopuszczenie wydane przez Centralny Ośrodek Badawczo-Rozwojowy Techniki Instalacyjnej INSTAL (zezwalające na stosowanie ich do przesyłania wody pitnej),
5. Przyłącza wody zaprojektować z rur PE100PN10 o średnicy 40-50 mm od projektowanego wodociągu,
6. Wodomierze zaprojektować w specjalnie wydzielonym pomieszczeniu budynków lub w studni wodomierzowej ocieplonej, umożliwiającej montaż wodomierza ponad poziomem wód gruntowych,
7. Za drugim zaworem odcinającym przy każdym wodomierzu po stronie instalacji wewnętrznej zaprojektować zawór zwrotny antyskażeniowy,
8. Warunki przyłączenia są ważne 2 lata od dnia ich wydania.

z up/WÓJTA  
Leszek Furkowiec  
KIEROWNIK REFERATU  
Gospodarki Komunalnej  
i Oczyszcz. Środowiska

Potwierdzenie odbioru .....