

IBR.6840.2.2013.TP.2014

OGŁOSZENIE

Wójt Gminy Orońsko ogłasza piąty przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości będących własnością Gminy.

L.p.	Numer działki	Położenie działki	Powierzchnia (ha)	Nr księgi wieczystej	Przeznaczenie terenu wg studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego uchwalonego uchwałą Rady Gminy w Orońsku	Cena wywoławcza (w złotych)	Wadium
1.	207/2	Orońsko	0,2230	RA1S/00028017/9	działka znajduje się w strefie oddziaływania trasy Nr 7 w terenach usługowo-produkcyjnych. Ustalono warunki zabudowy na budowę budynku mieszkalnego.	55 822,00	5 500,00
2.	207/3	Orońsko	0,1966	RA1S/00028017/9	działka znajduje się w strefie oddziaływania trasy Nr 7 w terenach usługowo - produkcyjnych. Ustalono warunki zabudowy na budowę budynku mieszkalnego.	43 061,00	4 300,00
3.	207/4	Orońsko	0,1659	RA1S/00028017/9	działka znajduje się w strefie oddziaływania trasy Nr 7 w terenach usługowo - produkcyjnych. Ustalono warunki zabudowy na budowę budynku mieszkalnego.	36 337,00	3 600,00

4.	286/4	Orońsko	0,1371	RA1S/00028017/9	działka znajduje się w strefie oddziaływania trasy Nr 7 w terenach usługowo - produkcyjnych. Ustalono warunki zabudowy na budowę budynku mieszkalnego.	30 029,00	3 000,00
5.	108/5	Łaziska	0,1177	RA1S/00026494/2	działka znajduje się w terenach zabudowy mieszkaniowo-usługowej. Zabudowana budynkiem gospodarczym.	39 261,00	3 900,00

Przetarg odbędzie się w dniu 21 lutego 2014r. o godz. 10⁰⁰ w Urzędzie Gminy w Orońsku ul. Szkolna 8, sala konferencyjna.

Do ceny uzyskanej w wyniku licytacji do w/w nieruchomości, zostanie doliczony 23% podatek VAT.

W przetargu mogą brać udział osoby, które wniosą wadium w pieniądzu **do dnia 17 lutego 2014r.**

Wadium w pieniądzu należy wpłacić na konto Urzędu Gminy w Orońsku: **BSRz w Radomiu O/Orońsko 20 91150002 0020 0200 0244 0005.**

- W przypadku uczestnictwa w przetargu jednego z małżonków – przedłożenie pisemnej zgody współmałżonka o wyrażeniu zgody na nabycie nieruchomości ze środków pochodzących z majątku wspólnego, lub złożenie przez osobę przystępującą do przetargu dokumentu świadczącego o istnieniu rozdzielnosci majątkowej pomiędzy małżonkami.
- W przypadku uczestnictwa w przetargu pełnomocnika reprezentującego osobę fizyczną – okazanie notarialnie potwierdzonego pełnomocnictwa upoważniającego do działania na każdym etapie postępowania przetargowego.
- W przypadku uczestnictwa w przetargu osoby prawnej – przedłożenie aktualnego wypisu z właściwego dla danego podmiotu rejestru. W przypadku reprezentowania osoby prawnej przez pełnomocnika również przedłożenie notarialnie potwierdzonego pełnomocnictwa upoważniającego do działania na każdym etapie postępowania przetargowego.

Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu oraz dowód tożsamości podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu. Wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Natomiast pozostałym uczestnikom wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu, zamknięciu, unieważnieniu lub zakończeniu przetargu wynikiem negatywnym.



WÓJT
 mgr Zdzisław Bredłowski

Osoba wyłoniona w przetargu jako nabywca nieruchomości zobowiązana jest zapłacić, przed zawarciem aktu notarialnego, pozostałą cenę nieruchomości wylicytowaną w przetargu. Organizator przetargu jest obowiązany zawiadomić osobę ustaloną jako nabywca nieruchomości o miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości, najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. Wyznaczony termin nie może być krótszy niż 7 dni od dnia doręczenia zawiadomienia.

Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i w terminie podanych w zawiadomieniu Wójt Gminy może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Przetarg może być odwołany jedynie z ważnych powodów.

Koszty aktu notarialnego ponosi Kupujący.

Koszty wskazania granic sprzedawanych nieruchomości pokrywa nabywca.

Pierwszy przetarg odbył się w dniu 04.07.2013r.

Drugi przetarg odbył się w dniu 13.09.2013r.

Trzeci przetarg odbył się w dniu 25.10.2013r.

Czwarty przetarg odbył się w dniu 20.12.2013r.

Bliższych informacji dotyczących przetargu można zasięgnąć w Urzędzie Gminy w Orońsku ul. Szkolna 8, pokój nr 19, tel./ 048/ 618-59-19.

Ogłoszenie niniejsze zostało wywieszane na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Orońsku oraz u sołtysa wsi: Łaziska Wieś, Łaziska Osiedle i Orońsko w dniach od 15.01.2014r. do 2013r. oraz umieszczone w Tygodniku Szydłowieckim. Ogłoszenie jest również dostępne w Internecie pod adresem www.orongko.bip.org.pl.

WÓJT
mgr Zdzisław Kredłowski