

II. ZAŁĄCZNIKI

Usługi Projektowe i Inwestycyjne

Maria Bernacik

Rajec Szlachecki 154

26-613 Radom 15

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA do sieci wodociągowej

Na podstawie § 19 Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków przyjętego uchwałą Nr XXXII/168/05 Rady Gminy w Orońsku z dnia 30 grudnia 2005 r. oraz w związku z wnioskiem z dnia 24.06.2009 r. Urząd Gminy w Orońsku podaje warunki techniczne na wykonanie sieci wodociągowej z przyłączami w m. Krogulcza Sucha, gm. Orońsko:

1. Dla działek położonych we wsi Krogulcza Sucha zaprojektować wodociąg o średnicy 160mm od istniejącego wodociągu przebiegającego przez działkę o n-rze ew. 251/4 o średnicy 160mm.
2. Projektowany wodociąg uzbroić w zasuw odcinające przystosowane do zabudowy ziemnej lub do montażu w studni zasuw oraz hydranty p.poż nadziemne z zamknięciem tłoczkowym oraz odwodnieniem uruchamiającym się w momencie zamknięcia.
3. Wodociąg prowadzić w pasie działek prywatnych wzdłuż drogi gminnej .
4. Rury i armatura winny posiadać atesty i dopuszczenia Państwowego Zakładu Higieny, Instytutu Techniki Budowlanej oraz dopuszczenie wydane przez Centralny Ośrodek Badawczo-Rozwojowy Techniki Instalacyjnej INSTAL (zezwalającej na stosowanie ich do przesyłania wody pitnej).
5. Przyłącza wody zaprojektować z rur PE100PN10 o średnicy 40-50mm od projektowanego wodociągu.
6. Wodomierze zaprojektować w specjalnie wydzielonym pomieszczeniu budynków lub w studni wodomierzowej ocieplonej, umożliwiającej montaż wodomierza ponad poziomem wód gruntowych.
7. Za drugim zaworem odcinającym przy każdym wodomierzu po stronie instalacji wewnętrznej zaprojektować zawór zwrotny zawór zwrotny antyskażeniowy.
8. Warunki przyłączenia są ważne 2 lata od dnia ich wydania.

z up. WÓJTA

Leszek Polkowicz
KIEROWNIK REFERATU
Gospodarki Komunalnej
i Ochrony Środowiska

Potwierdzenie odbioru

Krzysztof Wójcik

IZK.II.73310 / 2 /2009

DECYZJA
lokalizacji inwestycji celu publicznego

Na podstawie art.4 ust.2 pkt.1 , art.50, art. 51 ust.1 pkt.2 ,art. 53 ust. 4 i art. 54 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80, poz. 717 z późn. zmianami), art.104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. - Kodeks Postępowania Administracyjnego (j.t. Dz.U.z 2000r, Nr 98, poz. 1071 z póź. zmianami) zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie sposobu ustalania wymagań dotyczących nowej zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego /Dz.U. Nr 164, poz. 1588/ i rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie oznaczeń i nazewnictwa stosowanych w decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz w decyzji o warunkach zabudowy /Dz.U. Nr 164, poz. 1589/, po rozpatrzeniu wniosku złożonego w dniu 19 stycznia 2009 r. przez: Usługi Projektowe i Inwestycyjne Maria Bernacik zam. Rajec Szlachecki 154, 26-613 Radom 15 w sprawie ustalenia warunków lokalizacji inwestycji celu publicznego dla inwestycji pod nazwą: **budowa sieci wodociągowej z rur PVC \varnothing 160 mm dł. ~780 m wzdłuż drogi gminnej nr 218 we wsi Krogulcza Sucha gm. Orońsko na działkach wg wykazu po uzgodnieniu z:**

- Wojewodą Mazowieckim w Warszawie w zakresie zadań rządowych - postanowienie Nr 41/09 z dnia 30.03.2009r.
- Marszałkiem Województwa Mazowieckiego w zakresie zadań samorządowych – postanowienie znak: MBP.PP.7332-55/Rd/2009r z dnia 09.04.2009r.
- Starostą Szydłowieckim w zakresie zadań samorządowych – postanowienie znak: BA-7331/4/2009r z dnia 07.04.2009r.
- Starostą Szydłowieckim jako organem właściwym w sprawach ochrony gruntów rolnych - postanowienie znak: GN-6018-4/32/09 z dnia 07.04.2009r.
- Marszałkiem Województwa Mazowieckiego w Warszawie jako organem właściwym w sprawach ochrony melioracji – postanowienie znak: WZMiUW.IR/SZ-0231/11/09 z dnia 30.03.2009r.
- Generalną Dyрекcją Dróg Krajowych i Autostrad w Warszawie ul. Mińska 25, 03 – 808 Warszawa – postanowienie znak: GDDKiA-O/WA.Z.31.436/697/2009 z dnia 01.04.2009r.

ustalam warunki lokalizacji

dla inwestycji celu publicznego zamierzonej przez Usługi projektowe i Inwestycyjne Maria Bernacik zam.Rajec Szlachecki 154, 26-613 Radom 15 polegającej na: **budowie sieci wodociągowej z rur PVC \varnothing 160 mm dł. ~780 m wzdłuż drogi gminnej nr 218 we wsi Krogulcza Sucha gm. Orońsko na działkach wg wykazu**

1/ Rodzaj inwestycji – obiekt infrastruktury technicznej – sieć wodociągowa projektowana na terenie stanowiącym obszar zainwestowania; uzupełnienie sieci wodociągowej i doprowadzenie wody do istniejącej zabudowy jednorodzinnej, zagrodowej i usługowej;

2/ Warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikające z przepisów odrębnych, a w szczególności w zakresie:

a/ warunków i wymagań ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

Planowana inwestycja stanowi nową oraz uzupełnienie istniejącej infrastruktury technicznej służącej zaopatrzeniu w wodę powyższego terenu;

2/ Warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikające z przepisów odrębnych w zakresie:

a/ warunków i wymagań ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

- lokalizacja sieci wodociągowej \varnothing 160 mm – na załączniku graficznym do niniejszej decyzji; długość sieci ~ 780 m; sieć oznaczono na kopii mapy zasadniczej w skali 1:1000 stanowiącej część graficzną (załącznik) niniejszej decyzji kolorem czarnym; istniejące linie rozgraniczenia dróg gminnych oznaczono na załączniku graficznym kolorem czarnym;

- przebieg sieci w pasie drogowym drogi gminnej oraz po terenie działek prywatnych; (przyłącza) w uzgodnieniu z zarządcą drogi a także właścicielami i zarządcami działek Skarbu Państwa, gminnych i prywatnych;

- lokalizacja planowanej inwestycji nie narusza przepisów o drogach publicznych;

b/ ochrony środowiska i zdrowia ludzi oraz dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:

- przedmiotowej inwestycji nie dotyczą zakazy, nakazy, dopuszczenia i ograniczenia w zagospodarowaniu terenu wynikające z potrzeb ochrony środowiska oraz ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej,

- teren inwestycji nie jest objęty żadną z form ochrony przyrody w rozumieniu przepisów o ochronie przyrody (nie stanowi parku narodowego, rezerwatu przyrody, parku krajobrazowego, obszaru chronionego krajobrazu, zespołu przyrodniczo-krajobrazowego, użytku ekologicznego, stanowiska dokumentacyjnego, nie ma na nim pomników przyrody i nie znajduje się w otulinie żadnego z wymienionych obszarów),

- tereny zieleni urządzonej, drzewostan przyuliczny oraz zieleni i starodrzewy w obrębie przestrzeni publicznych podlegają ochronie. Wartościowa zieleni i starodrzewy w obrębie nieruchomości stanowiących wyodrębnioną własność osób prywatnych i fizycznych podlegają ochronie; w przypadku ewentualnej kolizji projektowanego zagospodarowania terenu z wartościową zielenią i drzewostanem w obrębie nieruchomości uzyskać uzgodnienie z Wydziałem Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej Starostwa Powiatowego w Szydłowcu,

- **zgodnie z postanowieniem Marszałka Województwa Mazowieckiego w Warszawie zobowiązuję inwestora do:**

1. zastosowania wymogów stawianych przez ustawę z dnia 18 lipca 2001r. – Prawo Wodne / Dz.U.Nr 239 z 2005r., poz.2019, z późn.zm./

2. obowiązku uzgodnienia projektu sieci wodociągowej z WZMiUW Inspektorat w Szydłowcu ul.Targowa 4 .

c/ obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji:

- ewentualne kolizje z istniejącym uzbrojeniem terenu uzgodnić z dysponentami tych sieci;

- lokalizację sieci uzgodnić z zarządcami dróg

- uzyskać inne konieczne uzgodnienia wynikające z przepisów odrębnych (w tym ZUD),

d/ wymagań dotyczących ochrony interesów osób trzecich:

- projektowana inwestycja nie może ograniczać: - dostępu do drogi publicznej, możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej, środków łączności, dostępu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi oraz nie może stwarzać uciążliwości powodowanych przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie a także nie może powodować zanieczyszczenia powietrza, wody i gleby,

- na lokalizację sieci należy uzyskać pisemną zgodę właścicieli terenów;

e/ ochrony obiektów budowlanych na terenach górniczych:

- przedmiotowa inwestycja nie znajduje się w granicach terenów górniczych i terenów narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych - nie dotyczą jej związane z takimi terenami zakazy, nakazy, dopuszczenia i ograniczenia w zagospodarowaniu terenu wynikające z przepisów odrębnych,

3/ Linie rozgraniczające teren inwestycji:

- granice lokalizacji inwestycji oznaczono linią koloru czarnego na kopii mapy zasadniczej w skali 1:1000 stanowiącej część graficzną (załącznik nr 1-1a) niniejszej decyzji oraz literami od A do D,

4/ Wymagania formalne:

Projekt budowlany opracować z uwzględnieniem przepisów:

- ustawą z dnia 07 lipca 1994r **prawo budowlane** /j.t Dz.U z 2000r, Nr 106, poz. 1126 z póź. zmianami tj. ustawa z dnia 27 marca 2003r o zmianie ustawy **prawo budowlane** oraz o zmianie niektórych ustaw / Dz.U. Nr 80, poz. 718/,

- ustawą z dnia 03 lutego 1995r o **ochronie gruntów rolnych i leśnych** /j.t Dz.U z 1995r, Nr 16, poz. 78 z póź. zm./,

- ustawą z dnia 21 marca 1985r o **drogach publicznych** /j.t Dz.U Nr 71 poz. 838 z 2000r z późn. zm./,

- ustawie z dnia 15 lutego 1962r. o **ochronie dóbr kultury** (t.j. Dz. U. nr 98 poz. 1150 z 1999r.),

- ustawie z dnia 14 marca 1985r. o **inspekcji sanitarnej** (t.j. Dz. U. nr 90 poz. 575 z 1998r. z późn. zm.),

- ustawie z dnia 20 lipca 1991r. o **inspekcji ochrony środowiska** (t.j. Dz. U. nr 77 poz. 335 z 1991r. z późn. zm.),

- ustawie z dnia 03 lutego 1995r. o **ochronie przyrody** (t.j.Dz. U. nr 99 poz. 1079 z 2001r.)

- ustawie z dnia 27 kwietnia 2001r. **prawo ochrony środowiska** (t.j. Dz. U. nr 62 poz. 627 z 2001r. z późniejszymi zmianami)

- rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dn. 12 kwietnia 2002r w **sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie** / Dz.U z 2002 r Nr 75 poz.690 z późn. zm./,

- rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dn. 02 marca 1999r w **sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie** /Dz.U z 1999r Nr 43, poz. 430/

- rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 03 lipca 2003r. w **sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego** (Dz.U. Nr 120 poz.1133),

oraz innych przepisów odrębnych właściwych w sprawie, w tym techniczno-budowlanych, Polskich Norm i zasad wiedzy technicznej,

- dokonać stosownych uzgodnień dokumentacji projektowej wynikających z przepisów szczególnych (ZUD)

5/ uzyskać od stron prawo do dysponowania terenem na lokalizację projektowanej sieci

6/ okres ważności decyzji – decyzja jest ważna do dnia jej wygaszenia odrębną decyzją z powodów określonych w art. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym

Uzasadnienie

Postępowanie w przedmiotowej sprawie zostało wszczęte na wniosek Marii Bernacik zam: Rajec Szlachecki 154, 26-613 Radom 15.

Działki, na których Wnioskodawca zamierza realizować planowane przedsięwzięcie nie są objęte ustaleniami żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego; nie ogłoszono również o przystąpieniu przez Gminę Orońsko do sporządzenia planu miejscowego w odniesieniu do przedmiotowego terenu. Przeprowadzona w niniejszej sprawie, stosownie do wymogu art. 53 ust. 3 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, analiza warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy, wynikających z przepisów odrębnych, jak również analiza stanu faktycznego i prawnego terenu lokalizacji inwestycji pozwalają stwierdzić, iż:

- działki wg. oświadczenia są działkami prywatnymi, gminnymi i Skarbu Państwa;
- przedmiotowe działki i ich otoczenie znajdują się na terenie o funkcji zabudowy zagrodowej, mieszkaniowej jednorodzinnej, funkcji rolnej oraz w pasie oddziaływania drogi krajowej nr 7; sieć wodociągowa jest elementem infrastruktury technicznej służącej obsłudze i wyposażeniu w media terenu;
- obszaru, o którym mowa wyżej, jak i projektowanej inwestycji nie dotyczą ograniczenia i zakazy wynikające z potrzeb ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu czy też ochrony dziedzictwa kulturowego, zabytków i dóbr kultury współczesnej określonych w przepisach odrębnych (ustawie z dnia 16 października 1991 r. o ochronie przyrody /j.t. Dz.U. z 2001 r. Nr 99, poz. 1079 z późn. zmianami/, ustawie z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami /Dz.U. Nr 162, poz. 1568/, ustawie z dnia 27 kwietnia 2001 r. - Prawo ochrony środowiska /Dz.U. Nr 62, poz. 627 z późn. zmianami/ i innych),
- w uchwalonym uchwałą Gminnej Rady Narodowej w Orońsku Uchwała Nr XVI/54/82 z dnia 27 maja 1982 r Dz. U. Woj. Radomskiego w Radomiu nr 9 poz. 41, aktualizacja z 03 listopada 1992 r Uchwała nr XXI/100/92 Rady Gminnej w Orońsku ogłoszona w Dz. U. Woj. Radomskiego nr. 18/92 poz. 134 przedmiotowy teren znajdował się na terenie zwartej zabudowy zagrodowej, oraz w pasie negatywnego oddziaływania trasy E7 obsługi rolnictwa, na terenie rolnym zaś w "Studium uwarunkowań i kierunków rozwoju zagospodarowania przestrzennego Gminy Orońsko" (nie stanowi prawa miejscowego) jest to obszar zabudowy mieszkaniowo usługowej oraz teren rolny.
- na przedmiotowym terenie nie przewiduje się realizacji zadań samorządowych i rządowych, o których mowa w art. 39 ust. 3 pkt 3 i art. 48 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Przeprowadzono również stosownie do wymogu § 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie sposobu ustalania wymagań dotyczących nowej zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego /Dz.U. Nr 164, poz. 1588/ analizę funkcji oraz cech zabudowy i zagospodarowania terenu mającą na celu ustalenie, czy zostały łącznie spełnione warunki, o których mowa w art. 61 ust. 1 ustawy, umożliwiające wydanie decyzji w przedmiotowej sprawie:

- istnieje możliwość uzupełnienia i realizacji uzbrojenia na powyższym terenie co będzie wystarczające dla potrzeb projektowanego zamierzenia,
- teren działek nie wymaga zgody na zmianę przeznaczenia na cele nierolnicze;
- niniejsza decyzja nie narusza przepisów odrębnych.

W toku postępowania, stosownie do wymogów art. 53 ust. 4 pkt 6 i 9 oraz art. 60 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, uzyskano uzgodnienia:

- Wojewody Mazowieckiego w Warszawie w zakresie zadań rządowych - postanowienie Nr 41/09 z dnia 30.03.2009r.
- Marszałka Województwa Mazowieckiego w zakresie zadań samorządowych – postanowienie znak: MBP.PP.7332-55/Rd/2009r z dnia 09.04.2009r.
- Starosty Szydłowieckiego w zakresie zadań samorządowych – postanowienie znak: BA-7331/4/2009r z dnia 07.04.2009r.
- Starosty Szydłowieckiego jako organu właściwego w sprawach ochrony gruntów rolnych - postanowienie znak: GN-6018-4/32/09 z dnia 07.04.2009r.
- Marszałka Województwa Mazowieckiego w Warszawie jako organu właściwego w sprawach ochrony melioracji – postanowienie znak: WZMiUW.IR/SZ-0231/11/09 z dnia 30.03.2009r.
- Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad w Warszawie ul. Mińska 25, 03 – 808 Warszawa – postanowienie znak: GDDKiA-O/WA.Z.31.436/697/2009 z dnia 01.04.2009r.

Nie wymaga uzgodnienia decyzja lokalizacji inwestycji celu publicznego w odniesieniu do dróg gminnych ze względu na fakt, że zarządcą dróg i organem wydającym decyzje jest Wójt Gminy.

Na załączniku graficznym decyzji przyjęto jednobarwne oznaczenia.

Powyższe pozwala stwierdzić, iż planowana *budowa sieci wodociągowej z rur PVC \varnothing 160 mm dł. ~780 m wzdłuż drogi gminnej nr 218 we wsi Krogulcza-Sucha gm. Orońsko na działkach wg wykazu* nie narusza przepisów prawa, wymagań ładu przestrzennego, urbanistyki i architektury, walorów ekonomicznych przestrzeni jak również walorów architektonicznych i krajobrazowych.

Dlatego też orzeczono jak w sentencji.

Projekt decyzji w przedmiotowej sprawie przygotowała uprawniona osoba wpisana na listę Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów w Warszawie.

Jeśli decyzja niniejsza wywoła skutki, o których mowa w art. 36 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym polegające na uniemożliwieniu lub ograniczeniu korzystania z nieruchomości lub jej części w sposób dotychczasowy lub zgodny z dotychczasowym przeznaczeniem, koszty realizacji roszczeń z tytułu odszkodowania za poniesioną szkodę lub odszkodowania równego obniżeniu wartości nieruchomości przy jej sprzedaży lub też wykupu nieruchomości lub jej części ponosi Inwestor, po uzyskaniu ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę. Koszty realizacji roszczeń z tytułu ewentualnego obniżenia wartości nieruchomości określa organ w odrębnym postępowaniu na żądanie właściciela lub użytkownika wieczystego nieruchomości wniesione w terminie 5 lat od dnia, w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna.

Zgodnie z art. 63 ust.4 tejsze ustawy **wnioskodawcy, który nie uzyskał prawa do terenu, nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaną decyzją o warunki zabudowy.**

Niniejsza decyzja nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich (art.63 ust.2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym).

Stosownie do art. 65 ust. 1 stwierdza się wygaśnięcie decyzji o warunkach zabudowy, jeżeli:

- inny wnioskodawca uzyskał pozwolenie na budowę,
- dla terenu objętego decyzją uchwalono plan miejscowy, którego ustalenia są inne niż w wydanej decyzji.

Od decyzji niniejszej służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Radomiu, za pośrednictwem Wójta Gminy Orońsko, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Ewentualne odwołania można składać w Urzędzie Gminy w Orońsku ul. Szkolna 8 powołując się na znak i numer decyzji.



WOJTA
mgr Dariusz Bredłowski

Wobec nie wniesienia przez
strony odwołania w czasie i ter-
minie ustawowo określonym
niniejsza decyzja stała się pra-
womocna
w dniu 09.06.2009r.
i podlega wykonaniu.
Orońsko, dn. 16.06.2009r.

Podpis

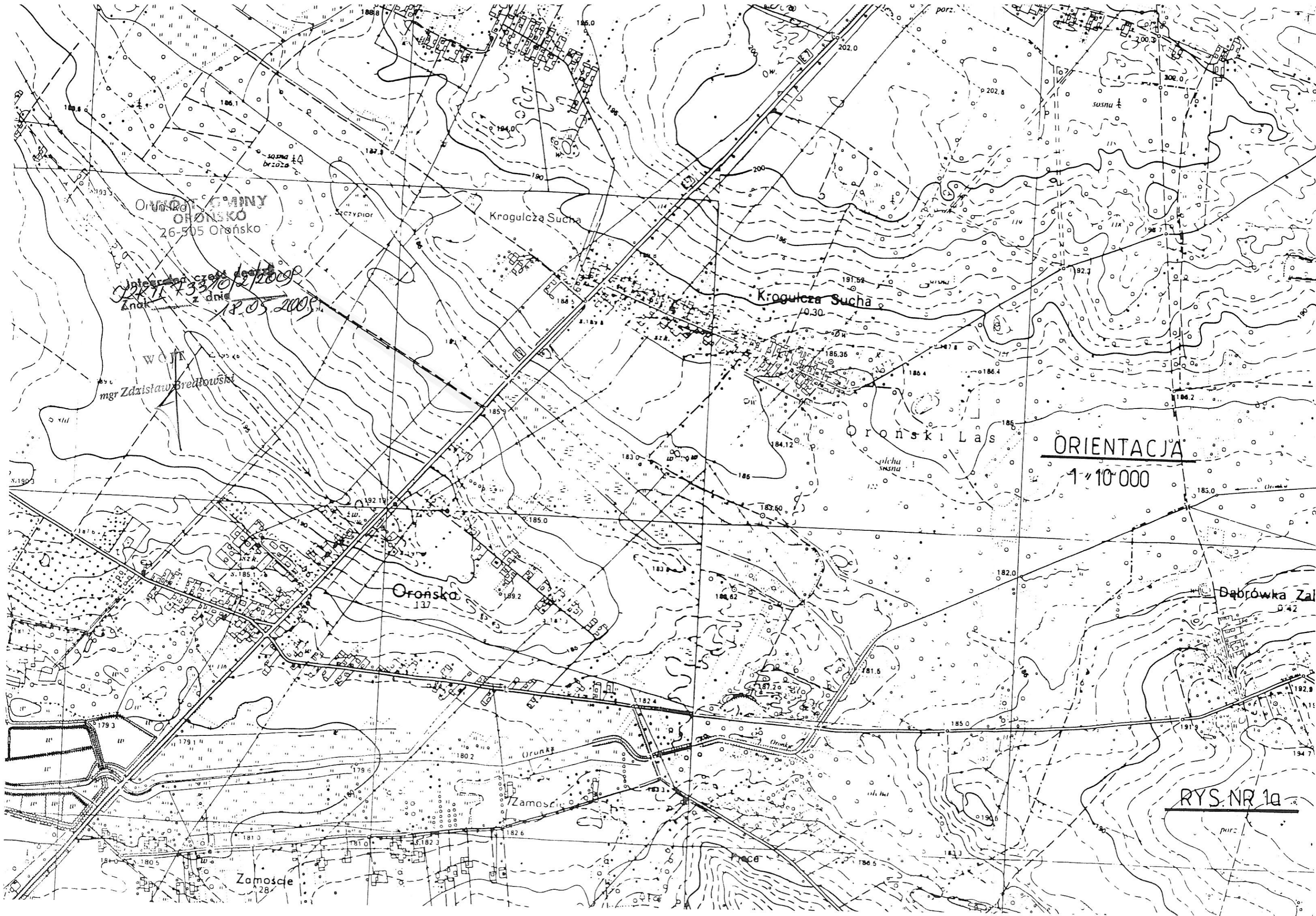
Do wniosku o pozwolenie na budowę należy dołączyć:

- 1/ projekt budowlany wraz z opiniami, uzgodnieniami i pozwoleniami wymaganymi przepisami odrębnymi
- 2/ oświadczenie o posiadaniu prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.
- 3/ prawomocną decyzję o lokalizacji inwestycji celu publicznego.

mgr Alicja Gębarska
SEKRETARZ GMINY

Otrzymują:

1. Wnioskodawca
2. Strony wg wykazu,
3. a/a.



ORONSKO
26-505 Oronsko

*Interwencja cz. 1a
z dnia 18.05.2008*

Wojt
mgr Zdzisław Bredowski

Krogulcza Sucha

Krogulcza Sucha

Oronski Las

Oronska

Dąbrówka Zal

Zamoscie

Zamoscie

ORIENTACJA
1:10'000

RYS. NR 1a

Starostwo Powiatowe w Szydłowcu
Zespół Uzgodnienia Dokumentacji
Projektowej Sieci Uzbrojenia Terenu
26 - 500 Szydłowiec
Pl. M. Konopnickiej 7

Szydłowiec, dn. 13.07.2009

OPINIA NR 180/2009 z dnia 13.07.2009
w sprawie uzgodnienia dokumentacji projektowej*, inwentaryzacyjnej*

Obiekt gm. Opatowski, ul. Kasprowca, Sieć
Przedmiot uzgodnienia sieć przyłączeniowa z przyłączeniem
Inwestor G.M.M.R. Opatów
Zlecenie U.P.H. - HOMA BOMAR s.c. Nr 180/2009 z dnia 19.06.2009
(inwestora*, projektanta*)

Zespół Uzgodnienia Dokumentacji Projektowej
Sieci Uzbrojenia Terenu
Opiniuje Pozytywnie

projekt*, wyniki inwentaryzacji powykonawczej* z następującymi warunkami :

Niniejsze uzgodnienie nie zwalnia Inwestora od uzyskania z właściwego organu do spraw nadzoru architektoniczno - budowlanego decyzji na pozwolenie na budowę.

W przypadku robót w pasach drogowych Inwestor zobowiązany jest uzyskać zezwolenie na wejście w pas drogowy od zarządzającego drogą.

Uzgodnienie zachowuje ważność przez okres 3 lat od dnia wydania opinii, chyba, że Inwestor uzyska zgodę na jego przedłużenie.

Uzgodnienie traci ważność w przypadku gdy :

- Inwestor nie zrealizował projektu w okresie 3 lat.
- decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu o zatwierdzeniu planu realizacyjnego lub o pozwoleniu na budowę została zmieniona lub uchylona.
- Inwestor nie uzyskał zgody na przedłużenie okresu ważności.
- dokonano zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
- wystąpieniu w/w przypadków Inwestor zobowiązany jest zawiadomić bezzwłocznie Zespół Uzgodnienia Dokumentacji.

Uwagi i zalecenia :

- Przy skrzyżowaniach i zbliżeniach projektowanych sieci od istniejącego uzbrojenia podziemnego, prace ziemne wykonać ręcznie, bez użycia sprzętu zmechanizowanego i pod fachowym nadzorem technicznym zapewnionym przez wykonawcę robót.
- Zgodnie z art. 48 ust. 1 pkt 6 ustawy Prawo geodezyjne i Kartograficzne, Inwestor zobowiązany jest pod karą grzywny zapewnić geodezyjne wytyczenie projektowanych obiektów oraz geodezyjną inwentaryzację powykonawczą zrealizowanych obiektów (przed zasypaniem).
- Podczas prac należy zwrócić szczególną uwagę na zachowanie w stanie nienaruszonym punktów geodezyjnych, które podlegają ochronie w trybie przepisów Prawo Geodezyjne i Kartograficzne.

4) Szerepółka - punkt realizacji i marotygi uzgodnić
z Radcą ul. Białosłucko 55

5) Projektant - uzgodnić z odpowiedzialnym WZ.H. i U.W.
M. WZ.H. i U.W. 12.152.4.105/ULP/109 z dn. 19.06.2009

Z upoważnienia Starosty
Przewodniczący ZUD
PRZEWODNICZĄCY ZESPÓŁ
Grażyna Niewadziś

* niepotrzebne skreślić

**Wojewódzki Zarząd
Melioracji i Urządzeń Wodnych w Warszawie
Oddział w Radomiu
Inspektorat w Szydłowcu**

26 – 500 Szydłowiec, ul. Targowa 4
www.warszawa.wzmiuw.gov.pl

tel. (048) 617 03 14 fax. (048) 617 03 14
e-mail: o.radom@warszawa.wzmiuw.gov.pl

WZMiUW.IR/SZ.4105/U/22/09

Szydłowiec, dnia 19.06.2009r.

*Usługi Projektowe i Inwestycyjne
Maria Bernacik
Rajec Szlachecki 154*

Wojewódzki Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Warszawie Oddział w Radomiu Inspektorat w Szydłowcu uzgadnia trasę projektowanej sieci wodociągowej wraz z przyłączami w miejscowości Krogulcza Sucha gm. Orońsko z następującymi uwagami:

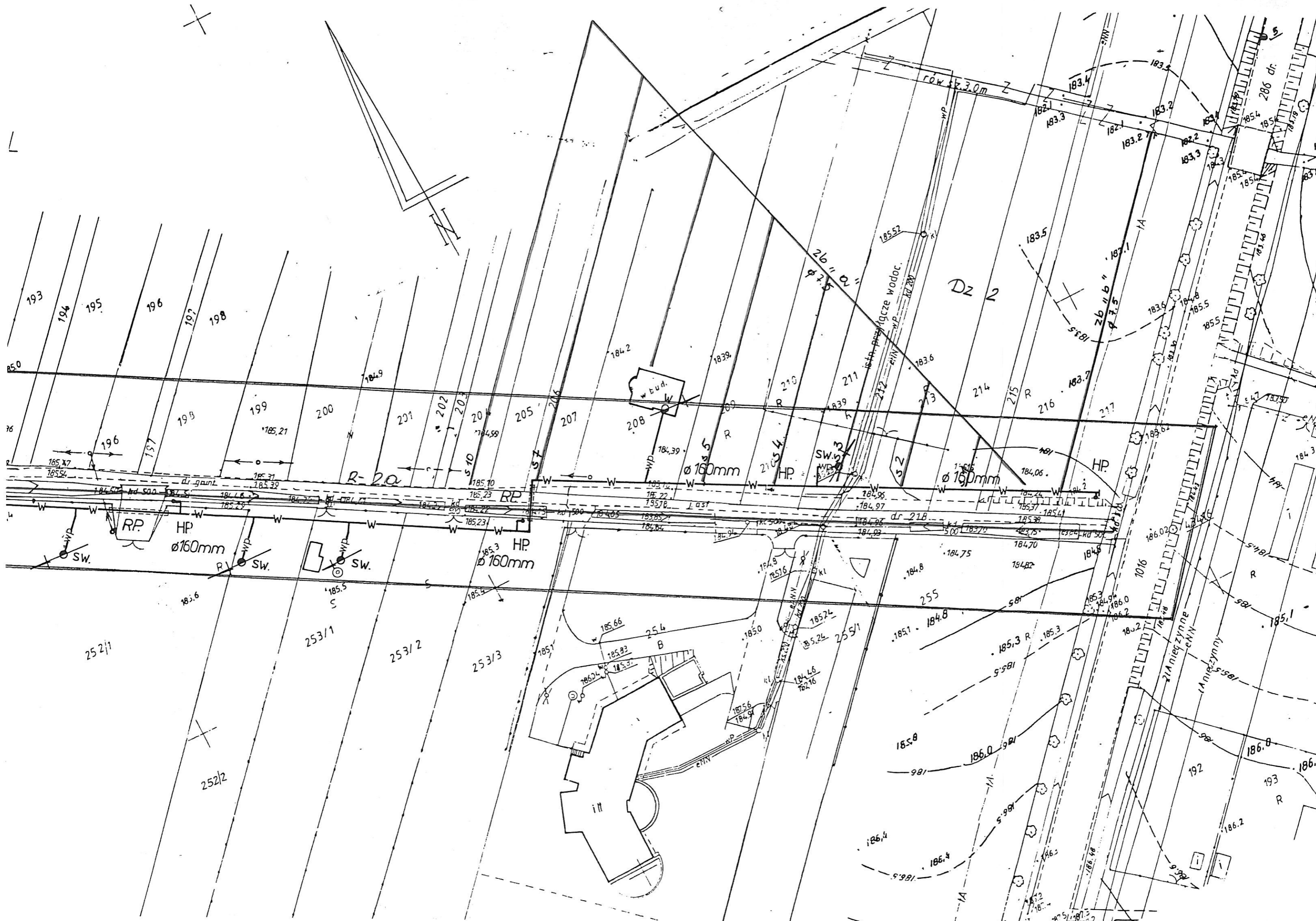
1. Trasa sieci wodociągowej przebiega przez tereny drenowane wykonane w ramach zadania "Orońsko Krogulcza w związku z czym występują kolizje z końcówkami sączków drenarskich od nr 1 do nr 7 i zbieraczem "b" w dziale drenarskim nr 2
W/w rurociągi drenarskie zaznaczono na przedłożonej mapie
2. Roboty w obrębie wymienionych miejsc kolizyjnych oraz ewentualne naprawy usadzonych rurociągów drenarskich należy wykonać ręcznie i pod nadzorem uprawnionej osoby i przy udziale przedstawiciela Rejonowego Związku Spółek Wodnych w Szydłowcu, ul. Targowa 4a. Głębokość rurociągów drenarskich wynosi około 1m.
Urządzenia melioracyjne nie podlegają inwentaryzacji w związku z czym mogą być niewielkie rozbieżności pomiędzy trasami rurociągów drenarskich naniesionymi na przedłożonych mapach a trasą rurociągów drenarskich w terenie.
3. Ponadto projektowana trasa sieci wodociągowej przecina rowów melioracyjny R- 2a
Przejście pod rowem należy wykonać na głębokości min 1,00m poniżej rzędnej dna istniejącego rowu (licząc od górnej tworzącej rury osłonowej). Przejście pod rowem należy wykonać w rurze osłonowej stalowej z naprawą uszkodzeń dna i skarp rowu i przy udziale przedstawiciela RZSW w Szydłowcu.
4. Oznakować betonowymi słupkami miejsce kolizji z rowem .
5. Za szkody powstałe przy wykonaniu robót odpowiada Inwestor.
6. O terminie rozpoczęcia i zakończenia robót (dot. kolizji) należy powiadomić na 7 dni wcześniej tut. Inspektorat i RZSW w Szydłowcu.

Otrzymują do wiadomości :

1. RZSW w Szydłowcu ul. Targowa 4a
2. Urząd Gminy w Orońsku
3. A/a

...KROGULCZA... INSPEKTORATU

Stefan Wiśnios



Radom dnia 16.07.2009r.

**MAZOWIECKI WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR ZABYTKÓW
w Warszawie**

R / 4171-2345/105/09

Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków
w Warszawie
Delegatura w Radomiu
ul. Żeromskiego 53
tel./fax 363-85-14
363-92-14

POSTANOWIENIE Nr 184/R /09

Na podstawie art. 7 i 31, ustawy z dnia 23 lipca 2003r o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami / Dz. U. Nr 162, p.1568 z dn. 17.09.2003r / oraz artykuł 106 § 5 KPA **w związku z wystąpieniem** : Usługi Projektowe, Maria Bernacik, Rajec Szlachecki 154

w sprawie uzgodnienia : projektu sieci wodociągowej w m. Krogulcza Sucha gm. Orońsko / zgodnie z załącznikiem graficznym /

POSTANAWIAM

Wyrazić zgodę na realizację w/w inwestycji bez uwag

UZASADNIENIE

Teren, na którym projektowana jest inwestycja podlega ochronie konserwatorskiej na podstawie zapisów w decyzji lokalizacyjnej. Projektowana inwestycja nie zagraża obiektom archeologicznym. Dlatego postanawiam jak wyżej.

POUCZENIE

Na niniejsze postanowienie służy stronom zażalenie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w Warszawie za moim pośrednictwem (Radom, ul. Żeromskiego 53), w terminie 7 dni od jego doręczenia.



Otrzymują :

1/P. M. Bernacik,
Rajec Szlachecki 154, 26-613 Radom
2/ 2 x a/a

Opracował:

Witold Bujakowski

Z up. MAZOWIECKIEGO WOJEWÓDZKIEGO
KONSERWATORA ZABYTKÓW

Marek Figiel
Kierownik Delegatury w Radomiu

PLAN SYTUACYJNY skala 1:1000

LEGENDA

- w— — proj. sieć wodociągowa Dz=160mm
- ZW.
—|— — proj. zasuwa wodociągowa odcinająca
- HP.
—|— — proj. hydrant p.poz. nadziemny
- RP.
—|— — proj. rura przewiertowa i osłona na wodociągu
- wp— w — proj. przyłącza wodociągowe z lokalizacją wodomierza w budynku
- wp— SW. — j.w. lecz w studni wodomierzowej

WOJEWÓDZKI URZĄD
OCHRONY ZABYTKÓW I KULTURY
DELEGATURA W RADOŚCI
26-600 Radom, ul. Jana Kochanowskiego 53
tel./fax 363-65-44, 363-92-14

Zatwierdzam ze stanowiska konserwatorskiego
na podstawie ustawy z dnia 23 lipca 2003 r.
Dz. U. Nr 162 poz. 1568 wraz z późniejszymi
zmianami z zastrzeżeniem uwzględnienia

następujących warunków

DEZ UWAG

załącznik do pisma z dnia *16.07.09* Prot. *184/P/09*

Zup. NAZÓWIEKIECH WOJEWÓDZKIEGO
KONSERWATORA ZWIĄTKÓW

[Signature]
Kierownik Delegatury w Radomiu

Opracowała :

tech. Maria Bernacik
Rajec Szlachecki 154
26-613 Radom 15
Upr. Nr BUA-III-8386/89/90

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 35 ust. 3 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (jednolity tekst Dz. U. Nr 19 poz. 115 z 2007r.) i art. 106 z dnia 14 czerwca 1960 r. kodeksu postępowania administracyjnego (jednolity tekst Dz. U. z 2000 r. Nr 98 poz. 1071 z późniejszymi zmianami) po rozpatrzeniu sprawy z wniosku **Wójta Gminy w Orońsku** dotyczącego decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego w związku z **budową sieci wodociągowej z rur PVC Ø160mm** (wzdłuż drogi gminnej, działka nr ew. 218) położonej w strefie drogi krajowej nr 7 Gdańsk - Chyżne we wsi **Krogulcza Sucha**

postanawiam

uzgodnić projekt decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego w związku z budową sieci wodociągowej z rur PVC Ø160mm (wzdłuż drogi gminnej, działka nr ew. 218) położonej w strefie drogi krajowej nr 7 Gdańsk - Chyżne we wsi Krogulcza Sucha (zgodnie z załącznikiem graficznym).

Pouczenie

Od niniejszego postanowienia nie służy zażalenie. Strona niezadowolona z postanowienia może zwrócić się do Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad w Warszawie z wnioskiem o ponowne rozpatrzenie sprawy w trybie art. 127 § 3 kpa w terminie 7 dni od daty doręczenia niniejszego postanowienia. Wniosek o ponowne rozpatrzenie sprawy należy przesłać na adres: Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Warszawie 03-808 Warszawa, ul. Mińska 25.

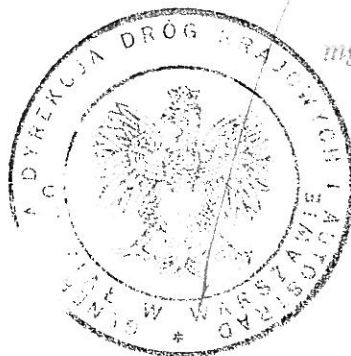
**Generalny Dyrektor Dróg Krajowych i Autostrad
z upoważnienia**

Otrzymują :

Usługi Projektowe i Inwestycyjne
Maria Bernacik
Rajec Szlachecki 154
26-613 Radom 15

Do wiadomości :

1. Urząd Gminy Orońsko
Ul. Szkolna 8
26-505 Orońsko
2. Rejon Radom



Zastępca Dyrektora Oddziału

mgr Jan Kuleszu